



OBEC NEDOŽERY-BREZANY

Obecný úrad

Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany

Na predkladanie najvhodnejšieho návrhu na kúpu majetku obce Zápisnica z otvárania ponúk

obchodnej verejnej súťaže

1. **Predávajúci/vyhlasovateľ:**

Obec Nedožery-Brezany

Družstevná 367/1

972 12 Nedožery-Brezany

IČO: 00318302

DIČ: 2021162737

V zast. Ing. Jaroslav Pekár, PhD., starosta

(ďalej aj „**vyhlasovateľ OVS**“)

2. **Predmet obchodnej verejnej súťaže**

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je predloženie najvýhodnejšieho návrhu na kúpnu cenu („**ponuka**“) nehnuteľností popísaných nižšie.

Obchodná verejná súťaž na:

- Parcela v celosti CKN 102/15, k. ú. Brezany, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 558 m² za minimálnu cenu 51 062,58 € určenú znaleckým posudkom č. 81/2023 vypracovaným Ing. Pavlom Jurkovičom ev. č. znalca 911465 dňa 21.08.2023.

(spolu aj „**predmet OVS**“)

3. **Lehota na podávanie ponúk uplynula: 26.03.2025 o 10:00 hod.**

4. **Otváranie a hodnotenie ponúk prebehlo dňa: 26.03.2025 o 10:01 hod., a v súlade s výzvou bolo neverejné**

Prítomní: podľa podpisovej strany:

Menovaný predseda komisie a menovaní členovia komisie s právom vyhodnocovať.

Predseda komisie:

Mgr. Bc. Martin Vavro

Členovia komisie:

Ing. Michal Hanuska

Vladimír Zaťko



OBEC NEDOŽERY-BREZANY

Obecný úrad

Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany

Obchodná verejná súťaž bola zverejnená na úradnej tabuli Obce Nedožery-Brezany, na internetovej stránke obce [www. https://www.nedozery-brezany.sk](https://www.nedozery-brezany.sk), sekcia úradná tabuľa a na stránke sociálnych sietí – Facebook, pod kontom pod názvom „Nedožery-Brezany“ dňa 10.03.2025

Zasadnutie komisie na otváranie obálok sa konalo dňa 26.03.2025.

Členovia komisie skonštatovali, že do stanoveného termínu boli doručené ponuky nasledovných uchádzačov:

Por. č.: 1

Identifikácia uchádzača:

Meno/ Názov, obchodné meno uchádzača: Romana Rusňáková

Adresa sídla/bydliska uchádzača: Dúbravská 5/12, Prievidza

Spôsob predloženia: osobne do podateľne

Návrh na plnenie kritéria: 55 123,00 EUR

V Nedožeroch-Brezanoch 26.03.2025

Prítomní:

Podpis:



OBEC NEDOŽERY-BREZANY

Obecný úrad

Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany

Komisia následne dňa 26.03.2025 zostavila poradie ponúk podľa návrhu na plnenie kritéria, pričom následne u úspešného uchádzača vyhodnotila splnenie všetkých požiadaviek na ponuku v zmysle výzvy na predkladanie ponúk:

Identifikácia uchádzača:

Por. č.: 1

Identifikácia uchádzača:

Meno/ Názov, obchodné meno uchádzača: Romana Rusňáková

Adresa sídla/bydliska uchádzača:

Dúbravská 5/12, Prievidza

Spôsob predloženia:

osobne do podateľne

Návrh na plnenie kritéria:

55 123,00 EUR

Náležitosti ponuky:

Doklad o zaplatení zálohy	áno
Čestné vyhlásenie k osobnému postaveniu uchádzača a súhlas podmienkami OVS v zmysle prílohy č. 1	áno
Právnická osoba, resp. fyzická osoba – podnikateľ doloží originál, alebo overenú kópiu výpisu z obchodného registra – nie starší ako 3 mesiace	
Vyplnený návrh na kúpnu cenu podľa prílohy č. 4.	áno

Komisia konštatuje, že u uchádzača č. 1 boli splnené formálne náležitosti ponuky a dodržané zverejnené podmienky Obchodnej verejnej súťaže.

Na základe zverejnených podmienok obchodnej verejnej súťaže, ktorých jediným kritériom hodnotenia bola výška ponúknuťej kúpnej ceny nehnuteľnosti, členovia komisie vyhodnotili ako víťaznú ponuku.

Víťazná ponuka bude odprezentovaná vyhlasovateľom OVS na zasadnutí Obecného zastupiteľstva a výsledok obchodnej verejnej súťaže bude prijatý formou uznesenia.

V Nedožeroch-Brezanoch 26.03.2025

Poznámka: Podpisy na ďalšej strane



OBEC NEDOŽERY-BREZANY

Obecný úřad

Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany

Prítomní:

Podpis:
