

Z á p i s n i c a

z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany
konaného dňa 04.05.2016

Prítomní: starosta JUDr. Martin Mokrý
hlavný kontrolór Ing. Vladimír Hvojník
poslanci: Ing. Pavol Cipov, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká,
Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Ing. Bohuslav Znamenák

Neprítomní: poslanci Pavel Grom, Mgr. Martin Vavro

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
5. Informácia o plnení a čerpaní rozpočtu obce Nedožery-Brezany k 31.03.2016
6. Návrh VZN č. 1/2016 o nakladaní s nájomnými bytmi obce Nedožery-Brezany
7. Návrh VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnym odpadom
8. Návrh VZN č. 3/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území obce Nedožery-Brezany
9. Návrh VZN č. 4/2016 Trhový poriadok obce Nedožery-Brezany
10. Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Nedožery-Brezany
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

K bodu 1 - Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta JUDr. Martin Mokrý. Podľa počtu prítomných poslancov vyhlásil, že zasadnutie je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

K bodu 2 - Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Zapisovateľ: Ing. Silvester Hanuska, zástupca starostu
Overovatelia: Ing. Pavol Cipov, Ing. Bohuslav Znamenák

K bodu 3 - Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Program zasadnutia predniesol starosta JUDr. Martin Mokrý. Zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska podal návrh na zmenu programu zasadnutia a to na vypustenie bodu 6. Návrh VZN č. 1/2016 o nakladaní s nájomnými bytmi obce Nedožery-Brezany a prečíslovanie bodov 7 až 13 na body 6 až 12 z dôvodu, že do termínu zasadnutia

obecného zastupiteľstva nebol tento návrh spracovaný v súlade s ustanovením § 6 ods.(6) a ods. (7) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Navrhol presunutie schvaľovania návrhu VZN č. 1/2016 na júnové zasadnutie obecného zastupiteľstva s tým, že na pracovnej porade poslancov k záverečnému účtu obce bude prerokovaný jeho definitívny obsah. Zmena programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bola obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválená a takisto bol schválený aj program zasadnutia so zmenou.

K bodu 4 - Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Kontrolu vykonal zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska, ktorý skonštatoval, že na prvom zasadnutí obecného zastupiteľstva neboli prijaté žiadne ukladacie uznesenia, bolo prijaté poverovacie uznesenie č. 11/2016, ktorým bol starosta JUDr. Martin Mokrý poverený zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu parcel E-KN číslo 962, 963, 967, 968 a časti parcely 966 (cesta) za účelom zamerania všetkých stavieb postavených na týchto obecných pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve PD Horná Nitra a PhDr. Jána Beňadika pre ich prípadné majetko-právne vysporiadanie. Uznesenie bolo splnené, dňa 29.03.2016 bola daná objednávka na zameranie stavieb postavených na týchto pozemkoch spoločnosti GEOMAP Prievidza s.r.o., ktorej predchádzala obhliadka za účasti zástupcu starostu a konateľa spoločnosti dňa 17.03.2016.

V správe o plnení uznesení obecného zastupiteľstva za rok 2015 bolo konštatované, že v plnení zostáva bod 2. Uznesenia č. 54/2015, a to Správu Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie predložiť na rokovanie obecného zastupiteľstva v roku 2016. V prílohe správy osobitne vyhodnotiť stav pohľadávok a záväzkov s návrhmi postupov ich riešenia. Tento bod uznesenia bude splnený predložením správy starostom v tomto bode rokovania obecného zastupiteľstva.

Starosta JUDr. Martin Mokrý následne predložil Správu Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2015 (príloha zápisnice) a táto bola obecným zastupiteľstvom zobratá na vedomie spolu s kontrolou plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.

K bodu 5 - Informácia o plnení a čerpaní rozpočtu obce Nedožery-Brezany k 31.03.2016

Informáciu predložil starosta JUDr. Martin Mokrý (príloha zápisnice). Rozpočtové príjmy celkom boli plnené na 14,67% a rozpočtové výdavky celkom boli čerpané na 9,65%. Informácia bola zobratá obecným zastupiteľstvom na vedomie.

K bodu 6 - Návrh VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnym odpadom

Návrh predložil starosta JUDr. Martin Mokrý (príloha zápisnice). Toto VZN upravuje podrobnosti o nakladaní so zmesovým komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom, o spôsobe zberu a prepravy komunálnych odpadov, o nakladaní s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom, o nakladaní s biologicky rozložiteľným kuchynským odpadom a reštauračným odpadom od prevádzkovateľa kuchyne, o spôsobe a podmienkach triedeného zberu komunálnych odpadov, o spôsobe zberu objemného odpadu a odpadu domácností s obsahom škodlivých látok, o spôsobe nahlasovania nezákonne umiestneného odpadu a o spôsobe zberu drobného stavebného odpadu. V zákonom stanovenej lehote

neboli k nemu podané žiadne pripomienky a bol obecným zastupiteľstvom trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov prijatý.

K bodu 7 - Návrh VZN č. 3/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území obce Nedožery-Brezany

Návrh predložil starosta JUDr. Martin Mokrý (príloha zápisnice). Toto VZN upravuje podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území obce, povinnosti fyzických a právnických osôb pri predaji výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach, povinností správcu trhových miest, oprávnenia orgánov pri kontrole dodržiavania tohto VZN a príslušných zákonov. K návrhu VZN bolo dané súhlasné stanovisko Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Prievidza listom č. 771/2016 zo dňa 04.04.2016 za dodržania podmienok, uvedených v tomto stanovisku. V zákonom stanovenej lehote neboli k nemu podané žiadne pripomienky a bol obecným zastupiteľstvom trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov prijatý.

K bodu 8 - Návrh VZN č. 4/2016 Trhový poriadok obce Nedožery-Brezany

Návrh predložil starosta JUDr. Martin Mokrý (príloha zápisnice). Toto VZN určuje priestranstvá na zriadenie trhoviska a príležitostného trhu, druhy predávaných výrobkov a poskytovaných služieb a podmienky na ich realizáciu, údaje o trhovách dňoch, predajnom a prevádzkovom čase, stanovuje pravidlá prenajímania prenosných predajných zariadení, výšku nájomného a pravidlá dodržiavania čistoty a hygieny počas predaja výrobkov a poskytovania služieb po skončení prevádzky. V zákonom stanovenej lehote neboli k nemu podané žiadne pripomienky a bol obecným zastupiteľstvom trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov prijatý.

K bodu 9 - Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Nedožery-Brezany

Návrh predložil starosta JUDr. Martin Mokrý. Tento dokument na základe zmien zákonov musia mať obce vypracovaný a je prílohou k žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov z rôznych grantov, je spracovaný na programovacie obdobie 2016 – 2020. Návrh bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

K bodu 10 - Rôzne

Starosta JUDr. Martin Mokrý:

1. Informoval o skutočnosti, že dňa 03.02.2016 zasadal Zbor pre občianske záležitosti, kde sa Mgr. Katarína Humajová vzdala funkcie predsedníčky a na jej miesto bola navrhnutá Mgr. Daniela Humajová. Podal návrh schválenie Mgr. Daniely Humajovej za predsedníčku Zboru pre občianske záležitosti, tento bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený. Zároveň sa poďakoval Mgr. Kataríne Humajovej za činnosť, ktorú doteraz vykonávala ako predsedníčka ZPOZ-u.

2. Podal návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2016 a to na:

- presun rozpočtových prostriedkov z kapitoly verejná správa z položky 630 rutinná a štandardná údržba vo výške 3 140,00 EUR do položky 640 spoločenskej organizácie a združenia z dôvodu zaplattenia členského poplatku na rok 2016 do Občianskeho združenia Hornonitrie,

- presun rozpočtových prostriedkov z kapitoly požiarna ochrana z položky 630 bežné výdavky vo výške 5 000,00 EUR do kapitoly kapitálové výdavky na nákup motorového vozidla pre DHZ.

Návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2016 bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

3. Predložil návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy obecného nájomného bytu pre Daniela Pročku a manž. Martinu Pročkovú, Družby 685/13, 972 12 Nedožery-Brezany na základe žiadosti evidovanej pod číslom 218/2016 dňa 27.04.2016 na dobu troch mesiacov, t. j. od 01.06.2016 do 31.08.2016, nakoľko boli splnené podmienky na jej uzatvorenie vyplatením dlžnej čiastky nájomného. Návrh bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

Ing. Bohuslav Znamenák - predseda komisie výstavby a územného plánovania, pôdneho, lesného a vodného hospodárstva:

Informoval o činnosti komisie, ktorá zasadala dňa 04.04.2016 a riešila:

1. Žiadosť Ing. Martina Hamera, bytom ul. Partizánska 517/10, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanú pod číslom 146/2016 dňa 16.03.2016 o prevod spoluvlastníckeho podielu na parcele registra C-KN č. 319, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 331 m², vo veľkosti 1/6 t.j. 55,16 m², evidovanej na LV č. 94, k. ú. Brezany, vo vlastníctve obce. Komisia po preverení skutkového stavu odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť zámer prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko uvedený spoluvlastnícky podiel užíva Ing. Martin Hammer ako dvor pri rodinnom dome súpisné číslo 517/10 ul. Partizánska, 972 12 Nedožery-Brezany a je pre potreby obce nevyužitelný.

Na základe odporúčenia komisie bol zverejnený zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa (príloha zápisnice), ktorý bol obecným zastupiteľstvom trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov schválený.

2. Žiadosť p. Márie Šlenkerovej, bytom ul. Hviezdoslavova 374/5, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanú pod číslom 69/2016 dňa 09.02.2016 o odkúpenie parcely registra C-KN č. 188/21, druh pozemku - zastavaná plocha, o výmere 14 m² a parcely registra C-KN č. 188/20, druh pozemku - zastavaná plocha o výmere 16 m², ktoré sú vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany. Obe parcely boli vytvorené GP č. 168/2015 overeným pod č. 7/2016 z parcely registra E-KN č. 188/1, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 4855 m², k. ú. Brezany, zapísanej na LV č. 1, vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany. Komisia po preverení skutkového stavu odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť zámer prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko parcela registra C-KN č. 188/21, druh pozemku - zastavaná plocha, o výmere 14 m², sa nachádza pod rodinným domom súpisné číslo 422/17 a parcela registra C-KN č. 188/20, druh pozemku - zastavaná plocha, o výmere 16 m², tvorí predzáhradku pred rodinným domom súpisné číslo 422/17, ktorý je vo vlastníctve p. Márie Šlenkerovej, ul. Hviezdoslavova 374/5, 972 12 Nedožery-Brezany a pre potreby obce sú nevyužitelné.

Na základe odporúčenia komisie bol zverejnený zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa (príloha zápisnice), v tomto zámere sa opravuje adresa p. Márie Šlenkerovej na ul. Hviezdoslavova 374/5, 972 12 Nedožery-Brezany a tento bol obecným zastupiteľstvom trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov schválený.

Ing. Silvester Hanuska – predseda komisie na ochranu verejného záujmu:

Informoval o činnosti komisie, ktorá zasadala dňa 30.03.2016 a prerokovala doručené Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce Nedožery-Brezany JUDr. Martina Mokrého za rok 2015 podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone verejných funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov. Komisia nezistila porušenie ustanovení zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone verejných funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov. Stanovisko komisie bolo obecným zastupiteľstvom zobraté na vedomie.

Jozef Regina, predseda komisie životného prostredia a ochrany verejného poriadku:

Informoval o činnosti komisie, ktorá zasadala dňa 09.04.2016 a riešila žiadosť MVDr. P. Mláku a PaedDr. K. Mlákovej, bytom T. Hromadu 28, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanú pod číslom 173/2016 dňa 01.04.2016 o oplotenie detského ihriska s preliezkami v centre obce, ktorej prílohou je aj zoznam žiadateľov o oplotenie detského ihriska. Komisia odporučila, aby sa detské ihrisko pre bezpečnosť detí oplotilo plotom do výšky 1 m od západu, severu a juhu, s realizáciou vstupných vchodov v počte 2 ks zo západnej strany. Obecné zastupiteľstvo zobralo túto žiadosť na vedomie, s tým, že do ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva bude vypracovaný jednoduchý rozpočet aj s návrhom technického riešenia ako aj predložené vyjadrenie správcov jednotlivých inžinierskych sietí. V prípade ich negatívneho stanoviska bude nutné pristúpiť k inému riešeniu a to k zmene dopravného značenia na príľahlých komunikáciách k ihrisku a k vybudovaniu kamerového systému, ktorý prispeje k zlepšeniu súčasnej situácie.

Predseda komisie reagoval na diskusný príspevok Ing. Jána Hromadu zo štvrtého zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 14.12.2015, keď dňa 11.04.2016 vykonal obhliadku terénu v okolí vodojemu, so zameraním na parkovanie vozidiel na prístupovej ceste nad prevádzkou autoservisu p. Borisa Hromadu. Skonštatoval, že sťažnosť a pripomienky sú neopodstatnené, nakoľko vozidlá parkuje na urbárskom pozemku, za ktorý platí nájom na základe zmluvy, povolenie má od obecného úradu, úradu životného prostredia, stredoslovenských vodární, tieto mu aj predložil. Staré motorové vozidlá sú z dvoch tretín bez motorov a tieto postupne rozoberá do zberu. Okrem toho uvedené miesto je pravidelne kontrolované pracovníkmi stredoslovenských vodární a prístupovú cestu udržiava v prejazdnom stave na vlastné náklady.

Zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska:

Predložil žiadosť Ľubora Bod'ú, bytom kpt. Nálepku 610, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanú pod číslom 168/2016 dňa 30.03.2016 o spoločné vybudovanie alebo úpravu

oplotenia na hranici s areálom materskej školy. Touto žiadosťou sa zaoberala aj obecná rada na zasadnutí dňa 27.04.2016, ktorá prijala stanovisko, že existujúce oplotenie je dostatočné a plní svoj účel, v prípade potreby bude doplnené zo strany materskej škôlky tieniacou tkaninou – zelenou sieťkou na pletivo. V prípade, ak žiadateľ bude chcieť vybudovať nové oplotenie, toto mu obec umožní po dodržaní príslušných ustanovení stavebného zákona, avšak na jeho náklady. Žiadosť bola obecným zastupiteľstvom zobrať na vedomie spolu so stanoviskom obecnej rady.

Ing. Pavol Cipov - predseda komisie finančnej, sociálnych vecí a bytovej:

Informoval o činnosti komisie, ktorá zasadala dňa 02.05.2016 a zaoberala sa:

1. Žiadosťami o pridelenie obecného nájomného bytu, ktoré budú slúžiť ako podklad pre zostavenie poradníka žiadateľov. Nakoľko niektoré žiadosti nie sú úplné, budú zaslané týmto žiadateľom výzvy na ich doplnenie do 31.05.2016.
2. Žiadosťou INSPIRA, s.r.o., Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany evidenčné číslo 126/2016 zo dňa 07.03.2016 o zníženie nájomného za prenajaté priestory od 1.4.2016. Komisia posúdi výšku kalkulácie stanoveného nájomného a na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva predloží stanovisko k tejto žiadosti. Žiadosť bola obecným zastupiteľstvom zobrať na vedomie spolu so stanoviskom komisie.

Zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska:

1. Žiadosti o pridelenie obecného bytu:

- Petra Bakalárová, Ľ. Ondrejova 23/2, Prievidza a Ján Bakalár, Prikopy 7, Rymaňov (ev. č. 133/2016),
- Lucia Hostovecká, Za priepasťou 214/62, Lazany a Matúš Čičmanec, Fr. Hečku 52/50, Prievidza (ev. č. 136/2016),
- Martin Lastovka, Vnútorná 15/2, Prievidza a Ing. Lucia Žuchovská, Bojnická cesta 39/1, Kanianka (ev. č. 137/2016),
- Ing. Jozef Mokry, Stará cesta 103/3, Lazany (ev. č. 139/2016),
- Michaela Olešňaniková, Mlynská 482/34, Nitrianske Pravno (ev. č. 161/2016),
- Michal Žirka, S. Chalupku 3/5, Prievidza (ev. č. 165/2016),
- Katarína Ďurišová, Hviezdoslavova 498, Nedožery-Brezany a Peter Hrdý, 302, Opatovce nad Nitrou (ev. č. 227/2016),

2. Žiadosti o prijatie do zamestnania:

- Martina Dudášová, Savinova 806/50, 972 13 Nitrianske Pravno,

3. Oznámenie stanovišťa včelstiev:

- Róbert Mašlonka, ul. Súkennícka 32, 971 01 Prievidza,

ktoré boli obecným zastupiteľstvom zobrať na vedomie.

K bodu 11 - Diskusia

V diskusii nikto nevystúpil.

K bodu 12 - Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a prítomným poďakoval za účasť starosta JUDr. Martin Mokrý.

Zapisovateľ: Ing. Silvester Hanuska

Overovatelia: Ing. Pavol Cipov

Ing. Bohuslav Znamenák

JUDr. Martin Mokrý
starosta obce