

## Z á p i s n i c a

z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany  
konaného dňa 21.06.2017

---

Prítomní: starosta JUDr. Martin Mokrý  
hlavný kontrolór Ing. Vladimír Hvojník  
poslanci: Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska,  
Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková,  
Mgr. Martin Vavro, Ing. Bohuslav Znamenák

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Voľba overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
5. Návrh záverečného účtu obce Nedožery-Brezany za rok 2016 a stanovisko hlavného kontrolóra
6. Návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2017
7. Návrh VZN č. 3/2017, ktorým sa zrušuje VZN č. 2/2007 o hospodárení s majetkom obce Nedožery-Brezany
8. Návrh zásad hospodárenia s majetkom obce Nedožery-Brezany
9. Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly
10. Voľba hlavného kontrolóra obce Nedožery-Brezany
11. Rôzne
12. Záver

### **K bodu 1** - Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta JUDr. Martin Mokrý. Podľa počtu prítomných poslancov vyhlásil, že zasadnutie je spôsobilé rokovať a uznávať sa. Za zapisovateľa bol určený Ing. Silvester Hanuska, zástupca starostu.

### **K bodu 2** - Schválenie programu zasadnutia

Program zasadnutia predniesol starosta JUDr. Martin Mokrý, tento bol bez pripomienok obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

### **K bodu 3** - Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany boli obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválení Ing. Jozef Mazán a Jozef Regina.

### **K bodu 4** - Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Kontrolu vykonal zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska, ktorý skonštatoval, že na prvom zasadnutí obecného zastupiteľstva neboli prijaté žiadne ukladacie uznesenia.

V rámci tohto bodu programu predložil starosta Správu Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetkov a záväzkov k 31.12.2016 (príloha zápisnice), ktorá bola obecným zastupiteľstvom zobratá na vedomie.

### **K bodu 5** - Návrh záverečného účtu obce Nedožery-Brezany za rok 2016 a stanovisko hlavného kontrolóra

Návrh záverečného účtu obce Nedožery-Brezany a rozpočtové hospodárenie za rok 2016 predložil zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska (príloha zápisnice). Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce, v zákonom stanovenej lehote neboli k nemu podané žiadne pripomienky. Takisto bol prerokovaný na pracovnej porade poslancov dňa 05.06.2017 a na obecnej rade dňa 14.06.2017, ktorá odporučila obecnému zastupiteľstvu jeho schválenie bez výhrad. Súčasťou návrhu záverečného účtu je aj návrh na vysporiadanie upraveného prebytku rozpočtového hospodárenia obce Nedožery-Brezany, ktorý bol na základe požiadavky audítorky upravený na výšku 109 294,67 EUR a bude použitý na tvorbu rezervného fondu a Hodnotiacia správa programového rozpočtu obce Nedožery-Brezany za rok 2016 (príloha zápisnice).

Správu nezávislého audítora pre obec Nedožery-Brezany za rok 2016 predniesol starosta JUDr. Martin Mokry (príloha zápisnice), táto bola obecným zastupiteľstvom zobratá na vedomie.

Hlavný kontrolór obce Ing. Vladimír Hvojník predniesol svoje stanovisko k predloženému návrhu (príloha zápisnice) a na základe použitých účtovných podkladov a zhodnotenia ich prezentácie odporučil obecnému zastupiteľstvu schváliť záverečný účet obce za rok 2016 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Návrh záverečného účtu obce Nedožery-Brezany za rok 2016 a celoročné hospodárenie obce boli obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválené bez výhrad.

Takisto bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený aj návrh na vysporiadanie upraveného prebytku rozpočtového hospodárenia obce Nedožery-Brezany vo výške 109 294,67 EUR na tvorbu rezervného fondu.

V zmysle Čl. II. ods. 3 Zásad prevádzky osobného vozidla obce vyhodnotil zástupca starostu prevádzku motorového vozidla PEUGEOT PARTNER EČ PD188FJ za rok 2016. Skonštatoval, že v roku 2016 bolo ubehnutých 7 775 km, náklady na PHM boli vo výške 734,26 EUR, čo predstavuje 599,57 l PHM, na havarijné a povinné poistenie bolo vynaložených 354,59 EUR, na údržbu 179,96 EUR a za diaľničnú známku a za parkovné 54,70 EUR. Záznam o prevádzke vozidla je riadne vedený, mesačne sa uzatvára a je vypočítavaná priemerná spotreba PHM. Dňa 28.12.2016 bola vykonaná servisná kontrola bez zistených zjavných závad.

## **K bodu 6** - Návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2017

V úvode starosta JUDr. Martin Mokrý predložil obecnému zastupiteľstvu na schválenie žiadosť o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Zlepšenie technického vybavenia fyzikálnej učebne v Základnej škole s materskou školou Vavrince Benedikta Nedožery-Brezany“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13 na budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učební, školských knižníc, odborných učební rôzneho druhu v základných školách, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce, ktorý zahŕňa:

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, maximálne vo výške 3.000 Eur,
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce, čo bolo obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválené.

Návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2017 (príloha zápisnice) predložil starosta JUDr. Martin Mokrý. Tento bol prerokovaný na pracovnej porade poslancov dňa 05.06.2017. Rozpočtovým opatrením sa zvyšujú rozpočtové príjmy na čiastku 2 823 644 EUR a takisto aj výdavky na čiastku 2 823 644 EUR a bola vykonaná zmena v Kapitálových výdavkoch a to presun čiastky 5 000 EUR z položky outdoorové ihrisko do položky rekonštrukcia schodiska OcÚ.

Zmena a návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2017 boli obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválené.

## **K bodu 7** - Návrh VZN č. 3/2017, ktorým sa zrušuje VZN č. 2/2007 o hospodárení s majetkom obce Nedožery-Brezany

Návrh predložil starosta JUDr. Martin Mokrý (príloha zápisnice). V zákonom stanovenej lehote neboli podané k návrhu žiadne pripomienky, tento bol prerokovaný na obecnej rade dňa 14.06.2017 a bol prijatý obecným zastupiteľstvom trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov.

## **K bodu 8** - Návrh zásad hospodárenia s majetkom obce Nedožery-Brezany

Návrh predložil hlavný kontrolór Ing. Vladimír Hvojník (príloha zápisnice), tento bol obecným zastupiteľstvom trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov schválený.

## **K bodu 9** - Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly

Správu predložil hlavný kontrolór Ing. Vladimír Hvojník (príloha zápisnice) a táto bola obecným zastupiteľstvom zobratá na vedomie.

## **K bodu 10** - Voľba hlavného kontrolóra obce Nedožery-Brezany

Starosta JUDr. Martin Mokrý privítal prihlásených uchádzačov na funkciu hlavného kontrolóra Ing. Vladimíra Hvojnika, Ing. Anežku Košťálovú, Andreja Kovačovského a Mgr. Ing. Eduarda Prilinského. Po prezentácii prihlásených uchádzačov v rozsahu 5 minút starosta spolu s predsedom volebnej komisie Ing. Pavlom Cipovom zapečatili volebnú urnu a boli rozdane hlasovacie lístky a obálky. Po vykonaní tajnej voľby volebná komisia následne spočítala odovzdané hlasovacie lístky a predseda komisie vyhlásil, že Ing. Vladimír Hvojník získal 4 hlasy, Ing. Anežka Košťálová získala 1 hlas a Mgr. Ing. Eduard Prilinský získal 4 hlasy, t.j. ani jeden kandidát nezískal nadpolovičnú väčšinu všetkých poslancov. Do druhého kola postúpili Ing. Vladimír Hvojník a Mgr. Ing. Eduard Prilinský, ktorí získali rovnaký najvyšší počet hlasov. Starosta vyhlásil 10 minútovú prestávku na prípravu nových hlasovacích lístkov s menami postupujúcich kandidátov do druhého kola. Následne bola znovu zapečatená volebná urna a rozdane hlasovacie lístky a obálky. Po vykonaní druhého kola tajnej voľby volebná komisia spočítala odovzdané hlasovacie lístky a predseda komisie vyhlásil, že za hlavného kontrolóra bol zvolený Ing. Vladimír Hvojník, ktorý získal 5 hlasov, t.j. súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov. O priebehu voľby a jej výsledku bola spísaná zápisnica.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informáciu volebnej komisie k voľbe hlavného kontrolóra, volí za hlavného kontrolóra obce Nedožery-Brezany Ing. Vladimíra Hvojnika a určuje deň nástupu do zamestnania na 1. júl 2017.

## **K bodu 11** - Rôzne

Starosta JUDr. Martin Mokrý:

### 1. Informoval obecné zastupiteľstvo:

- o vydaní Zásad vybavovania sťažností č. 1/2017, ktoré boli schválené dňa 25.05.2017 a nadobudli účinnosť 01.06.2017. Dňom účinnosti boli zrušené Zásady vybavovania sťažností č. 1/2010. Zásady boli vydané v súlade so zákonom č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov, ktorý ukladá orgánom verejnej správy povinnosť upraviť vybavovanie sťažností vlastným vnútorným predpisom.
- o úprave interných predpisov týkajúcich sa verejného obstarávania v súlade s novelizovanou legislatívou od 01.02.2017.

Informácie boli obecným zastupiteľstvom zobrať na vedomie.

2. Podal návrh na zrušenie uznesenia č. 83/2016 zo dňa 14.12.2016, ktorým bolo schválené uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi prenajímateľom obcou Nedožery-Brezany, Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany a nájomcom Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, ktoré sa nachádzajú na prízemí budovy súp. č. 105, postavenej na pozemku registra C-KN parc. č. 464, zapísané na LV č. 1 vo vlastníctve obce, za účelom zriadenia prevádzky Pošty Nedožery-Brezany na dobu určitú do 31.03.2027, t.j. na obdobie 5 rokov z dôvodu, že nájomca môže uzatvoriť zmluvu len na dobu 3 roky. Uznesenie č. 83/2016 bolo obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zrušené.

Následne podal návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi prenajímateľom obcou Nedožery-Brezany, Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany a nájomcom Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, ktoré sa nachádzajú na prízemí budovy súp. č. 219/105, postavenej na pozemku registra C-KN parc. č. 464, zapísané na LV č. 1 vo vlastníctve obce, za účelom výkonu poštovej prevádzky, poskytovania služieb Poštovej banky, a.s. a zmluvných partnerov SP, a.s., predaja tovaru alebo poskytovania služieb a prác v rozsahu predmetu podnikania zapísaného v obchodnom registri na dobu určitú do 30.06.2020, ktorý bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

3. Predložil žiadosť Lesného pozemkového spoločenstva ŽIAR Nedožery zo dňa 19.04.2017 ev. č. 221/2017 o prenájom pôvodnej kancelárie predsedu na bývalom MNV v časti obce Nedožery o výmere 18,05 m<sup>2</sup>. Miestnosť sa už viac rokov nepoužívala, opravu vykonajú na vlastné náklady okrem materiálu. Žiadosť bola obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválená s tým, že nájom bol určený vo výške 1,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok.

4. Predložil žiadosť Pavla Groma, bytom ul. V. B. Nedožerského 57, 972 12 Nedožery-Brezany ev. č. 350/2017 zo dňa 31.05.2017 o odkúpenie hasičského auta AVIA-30 za šrotovú cenu. Nakoľko hasičská AVIA-30 bola vyradená z používania z dôvodu nefunkčnosti a nebola predaná ani na základe ponukového konania v roku 2016, obecné zastupiteľstvo nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválilo jej odpredaj za šrotovú cenu 100,00 EUR.

5. Predložil návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv na dobu tri roky pre nájomníkov v obecných nájomných bytoch SO 1 a SO 2, ktorým končí platnosť už uzatvorených nájomných zmlúv a ktorí spĺňajú podmienky pre ich predĺženie podľa zoznamu vypracovaného obecným úradom (príloha zápisnice).  
Návrh bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

6. Informoval o liste VARES s.r.o., Chalupkova 25, Banská Bystrica zo dňa 15.05.2017 č.j. 085/08/MK, ktorým boli poskytnuté informácie pre poslancov ako aj občanov na využívanie služieb prostredníctvom káblového distribučného systému v obci (príloha zápisnice).

7. Informoval o návrhu zadania na územný plán obytnej zóny v Nedožeroch-Brezanoch na pripomienkovanie, ktorého spracovateľom je Ekoplán, s.r.o. (príloha zápisnice).

Ing. Pavol Cipov - predseda komisie finančnej, sociálnych vecí a bytovej:

Informoval o činnosti komisie, ktorá zasadala dňa 19.06.2017 a zaoberala sa:

Žiadosťami o pridelenie obecného nájomného bytu:

- Karol Brida, Pravenec 352 (ev. č. 208/2017),
- Eva Balberčáková, V. B. Nedožerského 159/75, Nedožery-Brezany (ev. č. 222/2017),
- Martina Mozolová, V. B. Nedožerského 149, Nedožery-Brezany a Marián Weindling, Kľačno 3, (ev. č. 274/2017),

- Igor Čičmanec, Pavlovská 358/26, Prievidza a Monika Páleschová, Malinová 41 (ev. č. 281/2017),
- Marek Radič, Školská 402/18, Čereňany a Adriana Kostyánová, Sv. Cyrila 36/2, Prievidza (ev. č. 304/2017),
- Valéria Olejčeková, J. Kráľa 13/2, Prievidza (ev. č. 312/2017),
- Daniela Barnová, Školská 11/19, Kanianka a Daniela Šrámková, Školská 13/8, Kanianka (ev. č. 324/2017),
- Róbert Kálman, S. Chalupku 134/29, Prievidza a Natália Marešová, Jánošíková 11/12, Bojnice (ev. č. 329/2017),
- Dominik Mokrý, Veľkonecpalská 81/18, Prievidza a Soňa Burešová, Lúčna 18/4, Prievidza (ev. č. 330/2017),
- Irena Nemcová, Nová 21/4, Kanianka (ev. č. 346/2017),
- Marek Lacko a Lucia Lacko Blahová, T. Hromadu 821/21, Nedožery-Brezany (ev. č. 347/2017),
- Jozef Solárik, Budovateľská 242/16, Nedožery-Brezany a Eva Lackovičová, Kútovská 11/10, Prievidza (ev. č. 355/2017),
- Darina Mokrú a Veronika Mokrú, J. M. Hurbana 1278/19, Prievidza (ev. č. 367/2017),
- Zdena Kopálová, I. Bukovčana 1264/16/14, Prievidza (ev. č. 390/2017).

Ďalej sa komisia zaoberala aktualizáciou poradovníka žiadateľov o pridelenie obecného nájomného bytu, prerokovala Záverečný účet obce za rok 2016 ako aj rozpočtové opatrenie č. 2/2017.

Ing. Bohuslav Znamenák - predseda komisie výstavby a územného plánovania, pôdneho, lesného a vodného hospodárstva:

1. Informoval o žiadosti Miriam Humajovej, Štúrova 582/7, 972 12 Nedožery-Brezany ev. č. 272/2017 zo dňa 10.05.2017 a Michala Šinku, Nedožerského 144, 972 12 Nedožery-Brezany ev. č. 273/2017 zo dňa 10.05.2017 o odkúpenie obecného pozemku zapísaného v katastrálnom území Brezany, parcela č. 1279/1, 1279/5 a 1279/6 do osobného vlastníctva.

Dôvodom je skutočnosť, že parcela č. 1279/1 sa nachádza pod stavbou v areáli rodinného domu, resp. priamo pod domom a parcela č. 1279/5 a č. 1279/6 sú súčasťou dvora. Žiadosť bola obecným zastupiteľstvom zobrať na vedomie. Starosta upozornil predsedu komisie, že do najbližšieho zastupiteľstva je potrebné pripraviť zámer na prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

2. Podal návrh na začatie prípravných prác na vybudovanie verejných rozvodov inžinierskych sietí (s výnimkou el. rozvodov) a komunikácie na parcele č. 172/16 v k. ú. Brezany, ktorá je vo vlastníctve obce. Návrh bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

Ing. Silvester Hanuska - predseda komisie na ochranu verejného záujmu:

Informoval o činnosti komisie, ktorá zasadala dňa 24.04.2017 a prerokovala doručené Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce Nedožery-Brezany JUDr. Martina Mokrého za rok 2016 podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone verejných funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.

Komisia nezistila porušenie ustanovení zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone verejných funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov. Stanovisko komisie bolo obecným zastupiteľstvom zobraté na vedomie.

Eudmila Láhká - predsedníčka komisie pre rozvoj vzdelávania, kultúry, športu a mládeže:

Informovala o činnosti komisie v I. polroku 2017, v ktorom komisia zasadala 4 krát. Vyhodnotila uskutočnené akcie a poďakovala všetkým, ktorí sa podieľali na ich úspešnom priebehu. Informácia bola obecným zastupiteľstvom zobratá na vedomie.

Zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska:

Vyhodnotil účasť poslancov a členov komisii na zasadnutiach v I. polroku 2017 a následne predseda komisie finančnej, sociálnych vecí a bytovej Ing. Pavol Cipov podal návrh na vyplatenie odmien poslancom a členom komisii za činnosť v I. polroku 2017 na základe písomného prehľadu vypracovaného zástupcom starostu (príloha zápisnice) v zmysle Zásad odmeňovania činností pri výkone obecnej samosprávy zo dňa 25.03.2015. Návrh bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

#### **K bodu 12 - Záver**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a prítomným poďakoval za účasť starosta JUDr. Martin Mokrý.

Zapisovateľ: Ing. Silvester Hanuska

Overovatelia: Ing. Jozef Mazán

Jozef Regina

JUDr. Martin Mokrý  
starosta obce