

## Z á p i s n i c a

z tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany  
konaného dňa 27.06.2016

---

Prítomní: starosta JUDr. Martin Mokrý  
hlavný kontrolór Ing. Vladimír Hvojník  
poslanci: Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká,  
Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková

Neprítomní poslanci: Ing. Pavol Cipov, Mgr. Martin Vavro, Ing. Bohuslav Znamenák

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
5. Návrh záverečného účtu obce Nedožery-Brezany za rok 2015 a stanovisko hlavného kontrolóra
6. Návrh rozpočtového opatrenia č. 3/2016
7. Návrh VZN č. 1/2016 o nakladaní s nájomnými bytmi obce Nedožery-Brezany
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

### **K bodu 1** - Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta JUDr. Martin Mokrý. Podľa počtu prítomných poslancov vyhlásil, že zasadnutie je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

### **K bodu 2** - Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Zapisovateľ: Ing. Silvester Hanuska, zástupca starostu  
Overovatelia: p. Ľudmila Ľahká, Jozef Regina

### **K bodu 3** - Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Program zasadnutia predniesol starosta JUDr. Martin Mokrý, tento bol bez pripomienok nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

### **K bodu 4** - Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Kontrolu vykonal zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska, ktorý skonštatoval, že na druhom zasadnutí obecného zastupiteľstva a takisto ani od začiatku roka 2016 neboli prijaté žiadne ukladacie uznesenia.

Uznesením č. 34/2016 bola OZ zobratá na vedomie žiadosť MVDr. P. Mláku a PaedDr. K. Mlákovéj, bytom T. Hromadu 28, 972 12 Nedožery-Brezany evidovaná pod číslom 173/2016 dňa 01.04.2016 o oplotenie detského ihriska s preliezkami v centre obce a stanovisko komisie životného prostredia a ochrany verejného poriadku zo dňa 09.04.2016 s tým, že do ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva bude vypracovaný jednoduchý rozpočet aj s návrhom technického riešenia ako aj predložené vyjadrenie správcov jednotlivých inžinierskych sietí. V prípade ich negatívneho stanoviska bude nutné pristúpiť k inému riešeniu a to k zmene dopravného značenia na príľahlých komunikáciách k ihrisku a k vybudovaniu kamerového systému, ktorý prispeje k zlepšeniu súčasnej situácie. Stanovisko k tomuto uzneseniu bude predložené v bode 9. programu zasadnutia.

Uznesením č. 36/2016 bola OZ zobratá na vedomie žiadosť INSPIRA, s.r.o., Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany evidovaná pod číslom 126/2016 dňa 07.03.2016 o zníženie nájomného za prenajaté priestory od 1.4.2016 a stanovisko komisie finančnej, sociálnych vecí a bytovej zo dňa 02.05.2016, ktorá posúdi výšku kalkulácie stanoveného nájomného a na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva predloží stanovisko k tejto žiadosti.

Stanovisko bude predložené v bode 9. programu zasadnutia.

#### **K bodu 5** - Návrh záverečného účtu obce Nedožery-Brezany za rok 2015 a stanovisko hlavného kontrolóra

Návrh záverečného účtu obce Nedožery-Brezany a rozpočtové hospodárenie za rok 2015 predložil zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska (príloha zápisnice). Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce, v zákonom stanovenej lehote neboli k nemu podané žiadne pripomienky. Takisto bol prerokovaný na pracovnej porade poslancov dňa 07.06.2016, na obecnej rade dňa 21.06.2016, ktorá odporučila obecnému zastupiteľstvu jeho schválenie bez výhrad. Súčasťou návrhu záverečného účtu je aj návrh na vysporiadanie upraveného prebytku rozpočtového hospodárenia obce Nedožery-Brezany vo výške 112 180,21 Eur na tvorbu rezervného fondu a Hodnotiacia správa programového rozpočtu obce Nedožery-Brezany za rok 2015 (príloha zápisnice).

Správu nezávislého audítora pre obec Nedožery-Brezany za rok 2015 predniesol starosta JUDr. Martin Mokry (príloha zápisnice), táto bola obecným zastupiteľstvom zobratá na vedomie.

Hlavný kontrolór obce Ing. Vladimír Hvojník predniesol svoje stanovisko k predloženému návrhu (príloha zápisnice) a na základe použitých účtovných podkladov a zhodnotenia ich prezentácie odporučil obecnému zastupiteľstvu schváliť záverečný účet obce za rok 2015 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Návrh záverečného účtu obce Nedožery-Brezany za rok 2015 a celoročné hospodárenie obce boli obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválené bez výhrad.

Takisto bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený aj návrh na vysporiadanie upraveného prebytku rozpočtového hospodárenia obce Nedožery-Brezany vo výške 112 180,21 Eur na tvorbu rezervného fondu.

## **K bodu 6** - Návrh rozpočtového opatrenia č. 3/2016

Návrh predložil starosta JUDr. Martin Mokrý (príloha zápisnice), tento bol prerokovaný na pracovnej porade poslancov dňa 07.06.2016 a na obecnej rade dňa 21.06.2016. Rozpočtovým opatrením bola vykonaná zmena príjmov celkom a výdavkov celkom na čiastku 2 738 770 Eur. V príjmovej časti bol rozpočet navýšený v kapitole granty a transfery o čiastku 5 861,00 Eur a vo výdavkovej bol upravený v kapitole verejná správa a to znížením položky 630 rutinná a štandardná údržba o čiastku 23 000,00 Eur a jej presunom do položky údržba domy smútku vo výške 10 000,00 Eur a do kapitoly šport, položky 640 TJ Družstevník Horná Nitra – závlahový systém vo výške 13 000,00 Eur. V kapitálových výdavkoch bol rozpočet znížený v položke 06 100 projekty v obci o čiastku 20 000,00 Eur a tieto boli presunuté do položky PO – vykurovanie požiarnej zbrojnice vo výške 13 500,00 Eur a do položky OcÚ – klimatizácia vo výške 6 500,00 Eur. Zároveň bol navýšený rozpočet v kapitole požiarne ochrana o čiastku 4 400,00 Eur o prijaté transfery. Návrh bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

## **K bodu 7** - Návrh VZN č. 1/2016 o nakladaní s nájomnými bytmi obce Nedožery-Brezany

Návrh predložil zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska (príloha zápisnice). Oboznámil poslancov a prítomných občanov so skutočnosťami, ktoré predchádzali vypracovaniu tohto konečného návrhu VZN č. 1/2016, ktorý je predmetom schvaľovania. Prvý návrh VZN č. 1/2016 bol zverejnený dňa 09.02.2016 predkladateľom Ing. Pavlom Cipovom, predsedom komisie finančnej, sociálnych vecí a bytovej, lehota na podanie pripomienok bola najneskôr do 29.02.2016. V tejto lehote boli podané pripomienky JUDr. Martinom Mokrým dňa 26.02.2016 evidované pod číslom 110/2016 (príloha zápisnice), zapracované do textu v úplnom znení a Ing. Silvestrom Hanuskom dňa 29.02.2016 evidované pod číslom 117/2016 (príloha zápisnice). Na druhom zasadnutí OZ bola uznesením č. 23/2016 vykonaná zmena programu a to vypustenie bodu 6. Návrh VZN č. 1/2016 o nakladaní s nájomnými bytmi obce Nedožery-Brezany z dôvodu, že tento návrh nebol spracovaný v súlade s § 6 ods.(6) a (7) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, keďže nebolo vykonané vyhodnotenie pripomienok predkladateľom a ich predloženie poslancom v písomnej forme najneskôr tri dni pred rokovaním OZ o návrhu nariadenia. Bolo dohodnuté, že schvaľovanie návrhu nariadenia bude presunuté na júnové zasadnutie OZ s tým, že na pracovnej porade poslancov k záverečnému účtu obce bude prerokovaný jeho definitívny obsah. Pracovná porada poslancov sa konala dňa 07.06.2016. Nakoľko predkladateľ nevyvíjal aktivitu na spracovanie vyhodnotenia pripomienok a ich zapracovanie do návrhu nariadenia, bolo toto vyhodnotenie vypracované zástupcom starostu v mene predkladateľa dňa 03.06.2016 (príloha zápisnice) a spolu s návrhom VZN č. 1/2016 s ich zapracovaním zaslané mailom predsedovi komisie ako predkladateľovi a starostovi obce tak, aby mohli byť prerokované na pracovnej porade poslancov a následne predložené na schválenie na júnovom zasadnutí OZ.

K predloženému návrhu VZN č. 1/2016 boli zástupcom starostu podané nasledovné pripomienky:

Čl. 4 Poradovník žiadateľov a postup pri prideľovaní obecných nájomných bytov  
V ods. 3 navrhol doplniť slovo „najmenej“ a upravené znenie bude nasledovné:

3. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poradovník žiadateľov o nájomný byt najmenej jeden krát za kalendárny rok.

Odôvodnenie: takto striktno stanovený spôsob schvaľovania poradovníka žiadateľov o obecný nájomný byt jeden krát za kalendárny rok by neumožňoval OZ schváliť v kalendárnom roku jeho prípadné doplnenie, resp. zmenu.

#### Čl. 8 Spoločné a záverečné ustanovenia

Navrhol vypustiť ods. 5. „Kontrolou dodržiavania ustanovení tohto VZN je poverený hlavný kontrolór obce“. Ods. 6 označiť ako ods. 5.

Odôvodnenie: V zákone o obecnom zriadení v § 18d Rozsah kontrolnej činnosti je v ods. 1 okrem iného stanovené, že kontrolnou činnosťou hlavného kontrolóra je aj kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nariadení obce a preto nie je potrebné túto kontrolnú činnosť zahŕňať do VZN.

Vyššie uvedené pripomienky ako aj návrh VZN č. 1/2016 s ich zapracovaním boli obecným zastupiteľstvom trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov prijaté.

#### **K bodu 8** - Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016

Návrh plánu kontrolnej činnosti predložil hlavný kontrolór obce Ing. Vladimír Hvojník (príloha zápisnice), tento bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných schválený.

#### **K bodu 9** - Rôzne

Starosta JUDr. Martin Mokrý:

1. Predložil návrh Zmluvy o vytvorení spoločného dobrovoľného hasičského zboru obce medzi obcou Nedožery-Brezany a obcou Lazany (príloha zápisnice), táto bola obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválená.

2. Predložil návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv na dobu tri roky pre nájomníkov v obecných nájomných bytoch, ktorým končí platnosť uzatvorených nájomných zmlúv a ktorí spĺňajú podmienky pre ich predĺženie podľa zoznamu vypracovaného obecným úradom dňa 27.06.2016 (príloha zápisnice):

- Čertíková Jaroslava a manžel Jozef, Družby 684/9 – 2, 972 12 Nedožery-Brezany,
- Paulíková Eva a Kochan Boris, Družby 684/9 – 8, 972 12 Nedožery-Brezany,
- Pálesch Peter a manželka Zuzana, Družby 684/10 – 3, 972 12 Nedožery-Brezany,
- Hanko Pavel, Družby 685/14 – 3, 972 12 Nedožery-Brezany.

Pre nájomníkov Pročka Daniel a manželka Martina, Družby 685/13 – 3, 972 12 Nedožery-Brezany, bol predložený návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu 4 mesiace, t.j. od 01.09.2016 do 31.12.2016 a Lehotská Mariana, Družby 685/14 – 8, 972 12 Nedožery-Brezany, bol predložený návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu 6 mesiacov, t.j. od 01.07.2016 do 31.12.2016.

Návrhy na uzatvorenie nájomných zmlúv boli obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválené.

Ing. Silvester Hanuska, člen komisie výstavby a územného plánovania, pôdneho, lesného a vodného hospodárstva predložil za neprítomného predsedu Ing. Bohuslava Znamenáka návrh na schválenie:

1. Na základe žiadosti Ing. Martina Hammera, bytom ul. Partizánska 517/10, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanej pod číslom 146/2016 dňa 16.03.2016 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod spoluvlastníckeho podielu na parcele registra C-KN č. 319, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 331 m<sup>2</sup>, vo veľkosti 1/6 t.j. 55,16 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 94, k. ú. Brezany, ktorý užíva Ing. Martin Hammer ako dvor pri rodinnom dome súpisné číslo 517/10 ul. Partizánska, 972 12 Nedožery-Brezany a je vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoluvlastnícky podiel na parcele registra C-KN č. 319, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vo veľkosti 1/6, t.j. 55,16 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 94, k. ú. Brezany, vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany, sa využíva ako dvor pri rodinnom dome, ktorý je vo vlastníctve Ing. Martina Hammera, ul. Partizánska 517/10, 972 12 Nedožery-Brezany a pre potreby obce je nevyužiteľný.

Cena za pozemok (spoluvlastnícky podiel na parcele registra C-KN č. 319, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, vo veľkosti 1/6, t. j. 55,16 m<sup>2</sup>) je stanovená na základe Vyhlášky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku vo výške 158,00 Eur slovom jedenstopäťdesiatosem eur.

Zámer obce Nedožery-Brezany previesť svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Nedožery-Brezany uznesením č. 31/2016 dňa 04.05.2016.

Prevod spoluvlastníckeho podielu bol obecným zastupiteľstvom trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov schválený.

2. Na základe žiadosti p. Márie Šlenkerovej, bytom ul. Hviezdoslavova 374/5, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanej pod číslom 69/2016 dňa 09.02.2016 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod parcely registra C-KN č. 188/21, druh pozemku - zastavaná plocha, o výmere 14 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa pod rodinným domom súpisné číslo 422/17 a parcely registra C-KN č. 188/20, druh pozemku - zastavaná plocha o výmere 16 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa pred rodinným domom súpisné číslo 422/17, kde tvorí predzáhradku, ktoré sú v užívaní Márie Šlenkerovej a sú vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany. Obe parcely boli vytvorené GP č. 168/2015 overeným pod č. 7/2016 z parcely registra E-KN č. 188/1, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 4855 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezany, zapísanej na LV č. 1, vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že parcela registra C-KN č. 188/21, druh pozemku - zastavaná plocha, o výmere 14 m<sup>2</sup>, sa nachádza pod rodinným domom súpisné číslo 422/17 a parcela registra C-KN č. 188/20, druh pozemku - zastavaná plocha, o výmere 16 m<sup>2</sup>, tvorí predzáhradku pred rodinným domom súpisné číslo 422/17, ktorý je vo vlastníctve p. Márie Šlenkerovej, ul. Hviezdoslavova 374/5, 972 12 Nedožery-Brezany a pre potreby obce sú nevyužiteľné.

Cena za pozemky (parcela registra C-KN č. 188/21, druh pozemku - zastavaná plocha, o výmere 14 m<sup>2</sup> a parcela registra C-KN č. 188/20, druh pozemku - zastavaná plocha o výmere 16 m<sup>2</sup>) je stanovená na základe Vyhlášky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku vo výške 86,00 Eur slovom osemdesiatšesť eur.

Zámer obce Nedožery-Brezany previesť svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Nedožery-Brezany uznesením č. 32/2016 dňa 04.05.2016.

Prevod parciel bol obecným zastupiteľstvom trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov schválený.

P. Ľudmila Ľahká - predsedníčka komisie pre rozvoj vzdelávania, kultúry, športu a mládeže:

Podala správu o činnosti komisie pre rozvoj vzdelávania, kultúry, športu a mládeže v I. polroku 2016 (príloha zápisnice), ktorá bola obecným zastupiteľstvom zobratá na vedomie.

Zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska:

1. Podal informáciu zo zasadnutia obecnej rady dňa 21.06.2016, ktorá sa okrem programu tretieho zasadnutia OZ, návrhom záverečného účtu za rok 2015, návrhom rozpočtového opatrenia č. 3/2016 a návrhom VZN č. 1/2016 zaoberala aj sťažnosťou Spoločenstva vlastníkov bytov „Družstevná“ zo dňa 11.05.2016 evidovanej pod číslom 252/2016, v ktorej vyjadrili nespokojnosť s prevádzkou čističky. Bolo dohodnuté, že v najbližších dňoch sa zrealizuje vyťahnutie fekálií z čističky a ich odvoz a preveria sa možnosti použitia baktérii na ich spracovanie.

2. Uviedol, že v správe o plnení uznesení OZ za rok 2015 bolo konštatované, že uznesením č. 20/2015 zo dňa 25.03.2015 obecné zastupiteľstvo požiadalo starostu JUDr. Martina Mokrého, aby písomne reklamoval vadu diela „Vybudovanie chodníka na pohrebisku v časti obce Nedožery“. Reklamačné konanie bolo začaté a po dohode prerušené do skončenia zimného obdobia v roku 2016, aby sa ukázali zistené vady na chodníku. Konanie bude pokračovať v tomto roku.

Dňa 27.5.2016 sa uskutočnilo pracovné stretnutie zástupcu starostu a člena stavebnej komisie Ing. Mária Klopana na pohrebisku v časti obce Nedožery za účelom obhliadky domu smútku a stanovenia rozsahu a spôsobu rekonštrukčných prác (príloha zápisnice). Zároveň bola vykonaná obhliadka novovybudovaného chodníka na pohrebisku po zimnom období a bolo skonštatované, že tento stav naďalej pretrváva, t.j. časť obrubníkov je nadvihnutá z betónového lôžka nad okolitú zámkovú dlažbu a navyše došlo k sadnutiu časti dlažby v úseku hlavného chodníka pri urnových miestach. Preto je nevyhnutné kontaktovať zhotoviteľa diela, aby tieto vady odstránil v rámci záručnej lehoty.

Podal návrh na odporúčacie uznesenie:

OZ odporúča starostovi JUDr. Martinovi Mokrému na základe zápisu z pracovného stretnutia zo dňa 27.05.2016 kontaktovať zhotoviteľa diela „Vybudovanie chodníka na pohrebisku v časti obce Nedožery“ za účelom odstránenia väd v záručnej lehote, ktoré bolo obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválené.

Informoval občanov o ukončení rekonštrukčných prác na dome smútku v Brezanoch ako aj o rozsahu opráv a udržiavacích prác na dome smútku v Nedožeroch, ktoré boli stanovené na pracovnom stretnutí dňa 27.5.2016 a predložené na pracovnej porade poslancov dňa 07.06.2016. V súčasnosti sa spracováva projekt. Poukázal na nezáujem predsedu komisie výstavby a územného plánovania, pôdneho, lesného a vodného hospodárstva, ktorý sa nezúčastnil tohto stretnutia.

3. Predložil stanovisko k uzneseniu č. 34/2016 zo dňa 04.05.2016, ktorým bola zobratá na vedomie žiadosť MVDr. P. Mláku a PaedDr. K. Mlákovéj, bytom T. Hromadu 28, 972 12 Nedožery-Brezany evidovaná pod číslom 173/2016 dňa 01.04.2016 o oplotenie detského ihriska s preliezkami v centre obce a stanovisko komisie životného prostredia a ochrany verejného poriadku zo dňa 09.04.2016, spolu s dôvodovou správou (príloha zápisnice).

Obecné zastupiteľstvo zobralo žiadosť na vedomie a konštatuje, že žiadosti nie je možné vyhovieť z dôvodu, že oplotenie by sa nachádzalo v ochrannom pásme verejných inžinierskych sietí a preto bude nutné pristúpiť k inému riešeniu, ako napr. k zmene dopravného značenia na príľahlých komunikáciách k ihrisku.

4. Predložil za predsedu komisie finančnej, sociálnych vecí a bytovej stanovisko k uzneseniu č. 36/2016 zo dňa 04.05.2016, ktorým bola zobratá na vedomie žiadosť INSPIRA, s.r.o., Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany evidovaná pod číslom 126/2016 dňa 07.03.2016 o zníženie nájomného za prenajaté priestory od 1.4.2016 a stanovisko komisie finančnej, sociálnych vecí a bytovej zo dňa 02.05.2016, ktorá posúdi výšku kalkulácie stanoveného nájomného a na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva predloží stanovisko k tejto žiadosti. Uviedol, že podľa dostupných informácií nebolo na zasadnutí komisie prijaté konečné stanovisko k tejto žiadosti a podľa neho sa jedná len o naťahovanie času predsedom komisie, nakoľko nevie zaujať jednoznačný postoj k tejto žiadosti. Preto vypracoval stanovisko spolu s dôvodovou správou (príloha zápisnice), v ktorom odporučil obecnému zastupiteľstvu žiadosti nevyhovieť z dôvodu, že cena nájmu v platnom sadzobníku miestnych poplatkov je stanovená pre všetkých nájomníkov rovnako vo výške 38,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok a zvýšená sadzba poplatku za klimatizované priestory vo výške 41,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok. Cena bola stanovená obecným zastupiteľstvom v súlade s ust. § 11 ods.4) písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších prepisov a jej zníženie pre konkrétneho nájomníka by bolo považované za jeho ekonomické zvýhodnenie pred ostatnými nájomníkmi a obec by zo svojho rozpočtu vykrývala zvýšené náklady spoločnosti INSPIRA s.r.o., ktoré musí vynaložiť, aby dosiahla také isté hospodárske výsledky ako v minulosti. INSPIRA s.r.o., ako podnikateľský subjekt si tieto náklady zohľadňuje v cene za poskytované služby a práce.

Obecné zastupiteľstvo nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov žiadosť neschválilo.

5. Podal návrh na prijatie ukľadacieho uznesenia pre predsedu komisie finančnej, sociálnych vecí a bytovej Ing. Pavla Cipova a to predložiť stanovisko k žiadosti nájomníkov obecných bytov, Ul. Družby č. 683/7, 8, 9, 972 12 Nedožery-Brezany zo dňa 28.12.2015 ev. č. 567/2015 o opravu fasády a vymaľovanie spoločných priestorov v 1. bytovke s návrhom riešenia do štvrtého zasadnutia OZ z dôvodu, aby sa neopakovala situácia z minulého roku, keď o žiadosti p Remeníkovej z marcového zasadnutia OZ sa rozhodlo až na podnet starostu na zasadnutí dňa 29.12.2015, pričom táto žiadosť nebola riešená na nasledujúcich zasadnutiach komisie a ani obecného zastupiteľstva.

Návrh bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

6. Podal návrh na vyplatenie odmien poslancom a členom komisií za činnosť v I. polroku 2016 na základe písomného prehľadu vypracovaného zástupcom starostu (príloha zápisnice) v zmysle Zásad odmeňovania činností pri výkone obecnej samosprávy zo dňa 25.03.2015. Návrh bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

#### 7. Žiadosti o pridelenie obecného bytu:

- Leopold Švec, Nová ulica 16/11, Kanianka a Paulína Balážová, Soľná 725/10, Nitrianske Pravno - Solka (ev. č. 247/2016),
  - Miroslava Bartková, Školská 662/47, Nitrianske Pravno (ev. č. 267/2016),
  - Pavel Kopanický a Oľga Kopanická, Gorkého 216/17, Prievidza (ev. č. 273/2016),
  - Jaroslav Láhký, Poľná 474/93, Prievidza - Necpaly (ev. č. 304/2016),
  - Ján Macho, Muráň 57 a Mgr. Viera Samková, Lubeník 126 (ev. č. 306/2016),
- ktoré boli obecným zastupiteľstvom zobraté na vedomie.

P. Eva Kucharovičová – vedúca miestnej ľudovej knižnice a riaditeľka múzejného zariadenia predložila vypracovaný zoznam pamiatok a pamätihodností obce Nedožery-Brezany z dôvodu, že v prípade ich prípadnej opravy k vypracovanému projektu a žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov musí byť doložené ich schválenie uznesením OZ.

#### Pamiatky a pamätihodnosti obce Nedožery-Brezany:

1. Kostol sv. Heleny a Krista Kráľa (časť Brezany) zb. biskup. úrad
2. Kaplnka Panny Márie (časť Nedožery) zapísaná v ÚZKP SR pod. č. 845 na LV obce
3. Pamätná tabuľa V. B. Nedožerského (časť Nedožery) zapísaná v ÚZKP SR pod č. 916 na LV obce
4. Kaplnka Panny Márie (časť Brezany)
5. Socha V. B. Nedožerského (časť Brezany pred ZŠ s MŠ)
6. Pamätná tabuľa kat. kňaza Tomáša Hromadu (časť Brezany) zapísaná v archíve MO MS Nedožery-Brezany
7. Tabuľa Cisársko-kráľovská poštová cesta (časť Nedožery)
8. Obecná kniha dediny Brezany z roku 1666 (v obecnom múzeu)
9. Besiedky – besiedka pod čerešňami a pri partizánskom bunkri
10. Pamätná tabuľa padlým (v obecnom múzeu)
11. Symbol slovanstva – dvojkriž (časť Brezany) zapísaný v archíve MO MS Nedožery-Brezany
12. Obytný dom a sypáreň na parcele č. 286 zapísaný v ÚZKP SR pod číslom 1756/1,2 na ulici V.B. Nedožerského súp. č. 199/95, Nedožery-Brezany

Zoznam pamiatok a pamätihodností obce Nedožery-Brezany bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

#### **K bodu 10** - Diskusia

V diskusii vystúpili:

P. Eva Kucharovičová – poďakovala starostovi za spoluprácu pri organizovaní podujatia s Miestnym odborom Matice slovenskej – stretnutie obcí zo štyroch chotárov – Pravenec, Nedožery-Brezany, Dubové a Malá Čausa. Poukázala na skutočnosť, že v tomto čase sa konala aj výstava poľovníckych trofejí v areáli pod Vrbičkami, čo mohlo mať za následok nižšiu účasť na podujatí. Do budúcnosti je potrebné zabezpečiť, aby nedošlo k prelínaniu kultúrnych a športových podujatí. Poďakovala za magnetky so symbolmi obce, ktoré dostal každý účastník stretnutia. Starosta podal vysvetlenie s tým, že poľovnícka akcia mala byť



druhú júlovú sobotu, avšak pre začínajúce dovolenkové obdobie bol požiadaný predsedom poľovníckeho združenia o jej presunutie na júnovú sobotu, nakoľko v inom termíne by ju už nebolo možné uskutočniť.

Peter Paulík – ako predseda ZO SZZ informoval o skutočnosti, že na dome záhradkárov, ktorý má organizácia v prenájme od obce, začína na niektorých miestach zatekať strecha a bude nutné vykonať jej rekonštrukciu, nakoľko cementové škridly sú už staré a krehké, pokusy o opravu sú v podstate neúspešné. Svojpomocne chce organizácia vykonať vymaľovanie fasády, avšak predtým je nutné opraviť strechu.

Poukázal na opakujúcu sa situáciu s voľným pohybom psov na verejných priestranstvách. Starosta uviedol, že v priebehu mesiaca august bude výberové konanie na dodávateľa kamerového systému, bude umiestnených 11 kamier v obci, čo prispeje k zlepšeniu situácie. V I. polroku bolo začatých 7 priestupkových konaní, problém je však v samotných obyvateľoch, ktorí nevedia identifikovať, komu pes patrí a preto nie je možné priestupkové konanie ukončiť.

Jozef Regina – uviedol, že obecná rada sa oboznámila s materiálmi, ktoré stanovujú podmienky prijímania detí do materskej školy, tieto sa sprísnil. Opýtal sa starostu, kde je petícia ohľadom riešenia situácie s miestami v materskej škole. Starosta uviedol, že petícia bola doručená v piatok a bola odovzdaná riaditeľovi školy, ktorý má informovať o možnosti riešenia rozšírenia miest v rámci školského klubu detí. Ďalej P. Regina uviedol, či by sa nedala vybaviť zo strany úradu hygieny výnimka pre tento rok, v minulosti údajne nebol s týmto taký problém, nakoľko v budúcich rokoch by malo dôjsť k poklesu počtu detí. Kladne ohodnotil účasť aj mladých ľudí na tomto zastupiteľstve, čo zrejme súvisí s touto situáciou.

Na vystúpenie zareagoval starosta a uviedol, že tento problém vznikol aj vďaka antidiskriminačnému zákonu, ktorý zakazuje diskriminovať ženy na materskej dovolenke s druhým dieťaťom, nemôže sa brať ohľad na trvalý pobyt, čo spôsobilo problémy v niektorých susedných obciach a pod. Jediným kritériom je momentálne vek dieťaťa. Problém v našej obci spôsobil väčší počet odkladov povinnej školskej dochádzky v počte 5 detí, ktoré musia byť zobraté späť do materskej školy, na základe čoho je predpokladaný počet 28 predškolákov. Obec už má udelenú výnimku a max. počet detí je 63.

Mgr. Igor Ulbrik – uviedol, že nesúhlasí s tvrdením p. Reginu, že budúci rok a ďalšie roky bude menší počet detí, nakoľko sa realizuje výstavba ďalšej bytovky a tým sa podporujú mladé rodiny. Starosta uviedol, že na ďalší rok bude cca 16 predškolákov, teraz ich je 28, do materskej školy sa prednostne berú deti po dovŕšení troch rokov veku, mladšie sa môžu zobrať len v prípade nenaplnenia kapacity. Čo sa týka termínu oznamovania prijatia, resp. neprijatia, toto je možné vykonať až po uzatvorení počtu detí, ktoré nastúpia opätovne do predškolskej dochádzky, nakoľko okolo 15. júna sa rodičia dieťaťa môžu rozhodnúť o jeho nenastúpení do 1. ročníka základnej školy. Toto je spôsobené posunom zápisu do 1. ročníka základnej školy.

P. Braňo Uhrín – poďakoval za TJ Družstevník Horná Nitra za súčinnosť pri riešení problémov týkajúcich sa futbalových mužstiev, sme jednou z mála obcí, ktoré sa venujú deťom, máme 20 prípravkárov, 18 žiakov a 22 dorastencov, z ktorých 7 hrá aj za mužov.

**K bodu 11** - Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a prítomným poďakoval za účasť starosta  
JUDr. Martin Mokrý.

Zapisovateľ: Ing. Silvester Hanuska

Overovatelia: Ľudmila Ľahká

Jozef Regina

JUDr. Martin Mokrý  
starosta obce