

Z á p i s n i c a

z tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany
konaného dňa 26.06.2013

Prítomní: starosta JUDr. Martin Mokrý
poslanci: Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska,
Eva Kucharovičová, Ľudmila Ľahká, Peter Paulík,
Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák
Nepřítomní: hlavný kontrolór Ing. Vladimír Hvojník
poslanec Marian Lajčiak

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia ukladacích uznesení obecného zastupiteľstva
5. Správa nezávislého audítora pre obec Nedožery-Brezany za rok 2012 – informácia
6. Návrh záverečného účtu obce Nedožery-Brezany za rok 2012 a stanovisko hlavného kontrolóra
7. Individuálna výročná správa obce Nedožery-Brezany za rok 2012
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2013
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

K bodu 1 - Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta JUDr. Martin Mokrý. Podľa počtu prítomných poslancov vyhlásil, že zasadnutie je spôsobilé rokovať a uznávať sa.

K bodu 2 - Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Zapisovateľ: Ing. Silvester Hanuska, zástupca starostu
Overovatelia: Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom

K bodu 3 - Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Program zasadnutia predniesol starosta JUDr. Martin Mokrý, tento bol bez pripomienok nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

K bodu 4 - Kontrola plnenia ukladacích uznesení obecného zastupiteľstva

Kontrolu vykonal zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska. Ukladacie uznesenie č. 5/2013, ktorým bolo uložené hlavnému kontrolórovi obce Ing. Vladimírovi Hvojníkovi zapracovať do plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2013 prioritnú úlohu kontroly výkonu procesu inventarizácie, evidencie a pohybu majetku obce a preukaznosti účtovníctva je splnené, v návrhu plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2013 je zapracovaná vyššie uvedená úloha.

K bodu 5 - Správa nezávislého audítora pre obec Nedožery-Brezany za rok 2012
- informácia

Informáciu o správe nezávislého audítora pre obec Nedožery-Brezany za rok 2012 predniesol starosta JUDr. Martin Mokrý, táto bola obecným zastupiteľstvom zobratá na vedomie a je prílohou tejto zápisnice.

K bodu 6 - Návrh záverečného účtu obce Nedožery-Brezany za rok 2012 a stanovisko hlavného kontrolóra

Návrh záverečného účtu obce Nedožery-Brezany za rok 2012 predložil Ing. Silvester Hanuska, predseda komisie finančnej, sociálnych vecí a bytovej (príloha zápisnice). Záverečný účet bol prerokovaný v obecnej rade dňa 19.06.2013. Stanovisko hlavného kontrolóra (príloha zápisnice) predniesol starosta obce JUDr. Martin Mokrý, hlavný kontrolór navrhuje schváliť záverečný účet obce za rok 2012 bez výhrad. Záverečný účet obce Nedožery-Brezany a celoročné hospodárenie obce za rok 2012 bolo obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválené bez výhrad. Takisto bolo obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválené aj použitie upraveného prebytku rozpočtu vo výške 30 216,16 Eur:

- na tvorbu rezervného fondu 3 022,00 Eur, t.j. minimálne 10% zákonom určeného prídeltu,
- na tvorbu peňažného fondu pre splátky úverov vo výške 27 194,16 Eur, ktorý bude použitý na splátky úverov v roku 2013.

K bodu 7 - Individuálna výročná správa obce Nedožery-Brezany za rok 2012

Individuálnu výročnú správu obce predniesol starosta obce JUDr. Martin Mokrý, táto bola obecným zastupiteľstvom zobratá na vedomie a je prílohou tejto zápisnice.

K bodu 8 - Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2013

Návrh plánu kontrolnej činnosti preložil starosta obce JUDr. Martin Mokrý (príloha zápisnice), tento bol obecným zastupiteľstvom zobratý na vedomie a hlavný kontrolór bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov poverený vykonaním kontrol podľa predloženého plánu.

K bodu 9 - Rôzne

1. Informácie zástupcu starostu Ing. Silvestra Hanusku:

a) Žiadosti o pridelenie obecného bytu:

- Michal Hruška, V. B. Nedožerského 171/81, Nedožery-Brezany
- David Hruška, V. B. Nedožerského 171, Nedožery-Brezany
- Anna Kudolániová, Š. Králik 28, Prievidza

b) Žiadosti o prijatie do zamestnania:

- Ing. Jana Pálešová, Budovateľská 276/50, Nedožery-Brezany
- Mgr. Iveta Flimelová, Stará cesta 101/7, Lazany

c) Oznámenia o uvoľnení nájomných obecných bytov:

Oznámenie evidované pod číslom 185/2013 zo dňa 04.06.2013 o uvoľnení nájomného obecného bytu Mgr. Peter Lukačovič, Družby 684/10, Nedožery-Brezany v mesiacoch júl – august 2013 (trojizbový byt) a oznámenie evidované pod číslom 205/2013 zo dňa 19.06.2013 o uvoľnení nájomného obecného bytu Petra Svatková, Družby 683/9, Nedožery-Brezany k 30.06.2013 (dvojizbový byt).

Obecná rada na rokovaní dňa 19.06.2013 odporučila obecnému zastupiteľstvu, aby byt po Mgr Petrovi Lukačovičovi bol pridelený žiadateľovi Petrovi Páleschovi s manželkou Zuzanou (bývajú v dvojizbovom nájomnom obecnom byte s dvomi deťmi), nakoľko Jozef Frolo, po ktorom mali schválený trojizbový byt uznesením č. 50/2012 sa voči súdnemu rozhodnutiu na plnenie odvolal, o čom bude rozhodovať Krajský súd v Trenčíne.

Na základe evidencie žiadostí o pridelenie nájomného obecného bytu obecná rada ďalej odporúča pridelenie dvojizbového bytu po Petre Svatkovej žiadateľke Jarmile Mujkošovej, Budovateľská 252, Nedožery-Brezany (žiadosť z roku 2012, žije s druhom a dvomi deťmi) a pridelenie dvojizbového bytu po Petrovi Páleschovi žiadateľke Nikolette Škultétyovej, Budovateľská 266, Nedožery-Brezany (žiadosť z roku 2011 a 2013, rozvedená s dvomi deťmi).

Predložené návrhy na obsadenie uvoľnených nájomných obecných bytov boli nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválené.

2. Zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska podal návrh na vyplatenie odmien poslancom a členom komisií za činnosť v I. polroku 2013 na základe písomného prehľadu vypracovaného zástupcom starostu (príloha zápisnice) v zmysle Zásad odmeňovania činností pri výkone obecnej samosprávy zo dňa 24.02.2011. Návrh bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

3. Správy predsedov komisií o ich činnosti:

Ing. Bohuslav Znamenák - predseda komisie výstavby a územného plánovania, lesného a vodného hospodárstva:

Informoval o činnosti komisie, ktorá zasadala dňa 18.06.2013 a riešila:

Žiadosť p. Evy Hromadovej, bytom ul. Hviezdoslavova 476/48, Nedožery-Brezany zo dňa 17.04.2013 zaevidovanú pod číslom 121/2013 o vyslovenie predbežného súhlasu na odkúpenie časti obecného pozemku, keď žiadateľka doložila aktuálny geometrický plán. Komisia navrhuje obecnému zastupiteľstvu, aby zobralo na vedomie dôvod hodným osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov je, že nehnuteľnosť sa odpredáva za účelom vysporiadania pozemku vo dvore žiadateľky a zároveň aby schválilo zámer odpredaja majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa ust. § 9 ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – parcela č. 1109/8 zastavané plochy o výmere 54 m² v celosti v k. ú. Brezany za cenu 3,19 Eur/m², ktorá vznikla odčlenením z parcely č. 1254 o výmere 1119 m² evidovanej na LV č. 1 vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany na základe geometrického plánu č. 163/2013 zo dňa 11.06.2013 do vlastníctva žiadateľky. Zámer bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

P. Eva Kucharovičová - predsedníčka komisie pre rozvoj vzdelávania, kultúry, športu a mládeže:

Vyhodnotila kultúrne, spoločenské a športové podujatia za I. polrok 2013, ktoré sa uskutočnili v súlade so schváleným plánom. Na zasadnutí komisie dňa 19.06.2013 bola prerokovaná príprava ďalších podujatí, ktoré sa uskutočnia v priebehu mesiacov júl, august a september.

K bodu 10 - Diskusia

V diskusii vystúpili občania:

P. Ludmila Štiffelová – informovala sa na skutočnosť, že oplatením cvičného futbalového ihriska sa zabránilo prechodu niektorým obyvateľom bývajúcim v blízkosti ihriska, nakoľko brána na hornom a dolnom konci ihriska býva zamknutá. Starosta obce reagoval s tým, že túto situáciu bude riešiť s predsedom TJ Družstevník Horná Nitra, ohradenie a tým zatvorenie ihriska bolo nevyhnutné z dôvodu, že diviaky viac krát poškodili trávnik na ihrisku, čím spôsobili škodu pre telovýchovnú jednotu.

K bodu 11 - Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a prítomným poďakoval za účasť starosta JUDr. Martin Mokrý.

Zapisovateľ: Ing. Silvester Hanuska

Overovatelia: Ing. Pavol Cipov

Pavel Grom

JUDr. Martin Mokrý
starosta obce