

## Z á p i s n i c a

zo štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany  
konaného dňa 12.09.2012

---

Prítomní: hlavný kontrolór Ing. Vladimír Hvojník  
poslanci: Ing. Pavol Cipov, Pavol Grom, Ing. Silvester Hanuska,  
Eva Kucharovičová, Marian Lajčiak, Ľudmila Ľahká, Peter Paulík,  
Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Neprítomný: starosta obce JUDr. Martin Mokrý

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia ukladacích uznesení
5. Správa o plnení a čerpaní rozpočtu obce za I. polrok 2012
6. Monitorovacia správa plnenia programov obce za I. polrok 2012
7. Návrh VZN č. 5/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2002 o nakladaní s nájomnými bytmi pre rodiny a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím
8. Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

### **K bodu 1** - Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska. Podľa počtu prítomných poslancov vyhlásil, že zasadnutie je spôsobilé rokovať a uznávať sa.

### **K bodu 2** - Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Zapisovateľ: Ing. Silvester Hanuska, zástupca starostu  
Overovatelia: Ing. Pavol Cipov, Marian Lajčiak

### **K bodu 3** - Schválenie programu zasadnutia

Program zasadnutia predniesol zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska, tento bol bez pripomienok nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

### **K bodu 4** - Kontrola plnenia ukladacích uznesení

Kontrolu plnenia ukladacích uznesení vykonal zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska.

Uznesenie č. 6/2012 v bode 1. je v plnení a v bode 2. bolo splnené.  
Uznesenie č. 23/2012 bolo splnené.  
Uznesenie č. 24/2012 v bode 1. bolo splnené a v bode 2. je v plnení.  
Uznesenie č. 37/2012 v ods. 1 je v plnení a v ods. 2 bolo čiastočne splnené.

#### **K bodu 5** - Správa o plnení a čerpaní rozpočtu obce za I. polrok 2012

Správu o plnení a čerpaní rozpočtu obce za I. polrok 2012 predložil Ing. Silvester Hanuska, predseda komisie finančnej, sociálnych vecí a bytovej (príloha zápisnice) a táto bola obecným zastupiteľstvom zobratá na vedomie. Rozpočtové príjmy boli plnené na 49,5 % a rozpočtové výdavky na 39,7 %.

#### **K bodu 6** - Monitorovacia správa plnenia programov obce za I. polrok 2012

Monitorovaciu správu plnenia programov obce za I. polrok 2012 predložil Ing. Silvester Hanuska, predseda komisie finančnej, sociálnych vecí a bytovej (príloha zápisnice) a táto bola obecným zastupiteľstvom zobratá na vedomie.

#### **K bodu 7** - Návrh VZN č. 5/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2002 o nakladaní s nájomnými bytmi pre rodiny a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím

Návrh predložil zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska. V lehote na pripomienkovanie neboli k tomuto návrhu podané žiadne pripomienky a návrh bol obecným zastupiteľstvom trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov prijatý (príloha zápisnice).

#### **K bodu 8** - Správa hlavného kontrolóra výsledkoch kontroly

Správu predložil hlavný kontrolór Ing. Vladimír Hvojník (príloha zápisnice). Obecné zastupiteľstvo správu zobralo na vedomie a úlohy z nej vyplývajúce boli zapracované do ukkladacieho uznesenia obecnému úradu, ktoré bolo obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválené.

#### **K bodu 9** - Rôzne

##### 1. Správy predsedov komisii o ich činnosti:

Ing.Silvester Hanuska – predseda komisie finančnej, sociálnych vecí a bytovej:

- Predložil na rokovanie obecného zastupiteľstva materiál týkajúci sa prerokovania platu starostu v súlade s ustanovením § 4 ods. 4 zákona č. 154/2011 Z.z., ktorým bol novelizovaný zákon č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informáciu o procedurálnom prerokovaní platu starostu obce a nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ponechalo v platnosti uznesenie č. 41/2011 zo dňa 29.06.2011 o stanovení platu starostu ( zvýšenie 11 %) a konštatuje, že v roku 2012 je výška platu starostu obce Nedožery-Brezany 1 728 eur.

- Žiadosť Mgr. Jozefa Frola, bytom Družby 684/12, Nedožery-Brezany zo dňa 20.8.2012 evidovaná pod číslom 419/2012 dňa 3.9.2012 o zrušenie uznesenia č. 47/2012 zo dňa 27.6.2012 o nepredĺžení nájomnej zmluvy č. 20/2/2003 na nájomný byt SO2 uzavretej dňa

1.8.2003 a jej dodatku č. 2/2009 a o predĺženie nájomnej zmluvy. Žiadateľ k žiadosti nedoložil pracovnú zmluvu, príjem má len na základe mandátnej zmluvy uzatvorenej s ZEPTEK SLOVAKIA spol. s r.o. Bratislava, ktorá nezakladá pracovnoprávny vzťah. V žiadosti uvádza že doklady o majetkových pomeroch a o výške príjmu podliehajú zákonu o ochrane osobných údajov a preto ich nedoložil. Nakoľko menovaný naďalej nespĺňa podmienky na pridelenie obecného nájomného bytu v zmysle VZN č. 1/2002, obecné zastupiteľstvo žiadosť nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov neschválilo.

- Žiadosť MADAMED, s.r.o., so sídlom Družstevná 367/1, Nedožery-Brezany zo dňa 7.8.2012 evidovaná pod číslom 388/2012 dňa 9.8.2012 o vymaľovanie priestorov ambulancie – miestnosť zdravotnej sestry. Žiadosť bola prerokovaná aj v obecnej rade dňa 03.09.2012, ktorá odporučila prijať jednotné stanovisko – nemaľovať na náklady obce prenajaté priestory ambulancií v zdravotnom stredisku, ale len spoločné schodište a v prípade živelných udalostí poškodené prenajaté priestory. Obecné zastupiteľstvo nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov žiadosť neschválilo.

P. Eva Kucharovičová, predsedníčka komisia pre rozvoj vzdelávania, kultúry, športu a mládeže:

Z kultúrnych podujatí sa konala akcia pod Vrbičkami k 745. výročiu prvej písomnej zmienky o obci Brezany. V roku 2014 bude 750 rokov od prvej písomnej zmienky o obci Nedožery a zároveň 50 rokov od zlúčenia obcí Nedožery a Brezany a bude preto potrebné pripraviť dôstojné oslavy.

Podakovala poslancovi Marianovi Lajčiakovi za organizovanie 21. ročníka NON STOP Basketbalu.

Ing. Bohuslav Znamenák - predseda komisie výstavby a územného plánovania, pôdneho, lesného a vodného hospodárstva:

Informoval o činnosti komisie, ktorá od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva zasadala dva krát a zaoberala sa nasledovnými žiadosťami:

- Žiadosť Ing. Kataríny Klopčekovej, bytom ul. Mladých 428, Nedožery-Brezany zo dňa 24.8.2012 evidovaná pod číslom 414/2012 dňa 4.8.2012 o dlhodobé užívanie parcely č. 188/15 o výmere 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezany, ktorá je vo vlastníctve obce. Žiadosť bola obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválená.

- Opätovná žiadosť Františka Mokrého a Lýdie Mokrej, bytom V.B.Nedožerského 143, Nedožery-Brezany zo dňa 15.8.2012 evidovaná pod číslom 404/2012 dňa 15.8.2012 o odpredaj parcely č. 1320/64 o výmere 350 m<sup>2</sup> v k.ú. Nedožery vo vlastníctve obce. Žiadosť nebola obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválená, nakoľko nie je dôvod hodný osobitného zreteľa.

- Žiadosť Ľuboša Richtera a manž. Tatiany Richterovej, bytom ul. Jesenského 6/7, Prievidza zo dňa 20.8.2012 evidovaná pod číslom 410/2012 dňa 20.8.2012 o náhradné riešenie, t.j. spevnenie prístupovej cesty na parcele č. 500 vo vlastníctve obce v časti od napojenia na ul. Štúrovu po novostavbu rodinného domu v celej šírke asfaltovou drťou oproti v projekte navrhovanému riešeniu. Žiadosť bola obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválená.

2. Žiadosti o pridelenie bytu:

- Eva Paulíková, Družstevná 682/6, Nedožery-Brezany  
a Boris Kochan, Šulekova 25/6, Prievidza
- Andrej Očenáš, Cígeľ 323  
a Veronika Adamcová, Kukučínova 115/6, Nováky – dodatok k žiadosti
- Jaroslava Mujkošová, Budovateľská 252, Nedožery-Brezany
- Monika Hubinová, V.B.Nedožerského 52/198, Nedožery-Brezany
- Martina Mozolová, V.B.Nedožerského 149, Nedožery-Brezany

### 3. Vyhodnotenie ankety k pamätníku padlým v 1. a 2. svetovej vojne.

Vyhodnotenie vykonal Ing. Eugen Šimo. Na rozdané dotazníky, ktoré boli vyhotovené z podnetu občianskej iniciatívy a rozposlané do domácností v počte 690 ks, zareagovalo 109 občanov, resp. domácností, z toho 90 bolo za a 19 bolo proti. Z uvedeného vyplýva, že občania neprejavili záujem a preto občianska iniciatíva nemá dôvod aby ďalej pokračovala a vyvíjala úsilie v tejto aktivite. Pani Kucharovičová podotkla, že slovo pamätník zrejme zle zarezovalo v ľuďoch, ale páčili sa jej dva návrhy, kde bolo uvedené, že miesto pamätníka by mohli byť umiestnené pamätne tabule na dome smútku v Nedožeroch a na dome smútku v Brezanoch.

V závere svojho vystúpenia sa Ing. Eugen Šimo vzdal funkcie člena komisie životného prostredia a ochrany verejného poriadku, čo bolo obecným zastupiteľstvom zobrať na vedomie.

### 4. Zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska:

Po vzdaní sa funkcie poslanca Mgr. Petrom Chudým, zostala do dnešného dňa neobsadená funkcia predsedu komisie životného prostredia a ochrany verejného poriadku, čo nie je dobrá vizitka obecného zastupiteľstva. Toto bolo konštatované aj na obecnej rade s tým, že nový predseda komisie si môže do októbrového zasadnutia obecného zastupiteľstva navrhnúť nových členov komisie z radov občanov. Zástupcom starostu bol podaný návrh, aby predsedu komisie na základe predchádzajúceho súhlasu vykonával poslanec Peter Paulík. Návrh bol obecným zastupiteľstvom nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov schválený.

### **K bodu 10** - Diskusia

V diskusii vystúpili občania:

- Mgr. Jozef Frolo zareagoval na vystúpenie Ing. Eugena Šimu a pripomenul že miesto pamätníka by sa pozornosť mala venovať radšej detskému ihrisku pred obecným úradom, ako to tam vyzerá, že priestor je znečistený výkalmi psov. Zástupca starostu reagoval pripomienkou, že detské ihrisko využívajú rodiny s deťmi z bytoviek a je na nich, v akom stave ho udržiavajú. Na verejnom priestranstve je umiestnená tabuľa zákaz vodenia psov a pokiaľ tento zákaz nie je dodržiavaný je len na ľuďoch, či to oznámia na obecný úrad aby sa porušenie mohlo riešiť v priestupkovom konaní. Poslanec Marian Lajčiak uviedol, že každý občan má možnosť túto skutočnosť oznámiť na obecnom úrade a v prípade porušenia VZN č. 2/2011 ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v obci Nedožery-Brezany môže byť uložená pokuta až do výšky 165 eur.

- Milan Mesiarik sa informoval ohľadne požadovaných revízií na plynové sporáky, ktoré boli namontované do nájomných obecných bytov namiesto pôvodných niektorými nájomníkmi a chcel vedieť, kedy bude vykonaná údržba – vymaľovanie priestorov schodiska v druhej bytovke. Vysvetlenie podal zástupca starostu, ktorý okrem iného uviedol, že obecné zastupiteľstvo sa bude zaoberať potrebnou údržbou nájomných bytov pri tvorbe rozpočtu na rok 2013. Zároveň odpovedal aj na otázku Mgr. Jozefa Frola ohľadne praskajúcich vodovodných batérií a stien v nájomných obecných bytoch.

#### **K bodu 11 - Záver**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a prítomným poďakoval za účasť zástupca starostu Ing. Silvester Hanuska.

Zapisovateľ: Ing. Silvester Hanuska

Overovatelia: Ing. Pavol Cipov

Marian Lajčiak

JUDr. Martin Mokry  
starosta obce