

**Obec Nedožery-Brezany,  
Obecný úrad Nedožery-Brezany,  
Družstevná č. 367/1, 972 12 Nedožery - Brezany**

Číslo: 543/002/2016/SP  
Vybavuje: Ing. Jankovová

V Nedožeroch-Brezanoch, dňa 19.10.2016

**Verejná vyhláška**

**Vyvesená dňa: 19.10.2016**  
**Zvesená dňa: 03.11.2016**

**Meno, podpis, pečiatka**

**O Z N Á M E N I E**

**o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.**

Stavebník, **ILJIN SLOVAKIA, s.r.o., 972 16 Pravenec č. 422, IČO 35 920 050**, prostredníctvom Ing. Gabriely Šimkovej, Ulica M. Rázusa 884/44, 971 01 Prievidza, IČO 31 052 339, podal dňa 12.10.2016 na tunajšom špeciálnom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby v projektovej dokumentácii označenú pod názvom „**VÝSTAVBA NAKLADACÍCH RÁMP V AREÁLI FIRMY ILJIN, PRAVENEC**“ **stavebný objekt SO 02 – SPEVNENÉ PLOCHY**, nachádzajúcu sa na pozemkoch registra C KN parc.č. **3055/32, 3055/34, 3055/35 a 3055/41**, v katastrálnom území **Nedožery**.

Na uvedenú zmenu stavby sa podľa ust. § 39a ods.3 písm.d) stavebného zákona **nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení zmeny stavby.**

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie v súlade s ust. § 61 stavebného zákona.

Obec Nedožery-Brezany, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa ust. § 3a ods.4 a ust. § 16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa ust. § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s čl. II. §3a ods.4 zákona č. 534/2003 Z.z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) v spojení s ust. § 27 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, **oznamuje** podľa ust. § 61 ods.1 a ods.4 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne **nariaďuje** k prerokovaniu predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na **deň 23.11.2016 o 9,30 hod.**

**so stretnutím na Obecnom úrade v Nedožeroch-Brezanoch.**

(stavebník zabezpečí miestnu ohliadku)

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť pred ústnym pojednávaním na Obecnom úrade v Nedožeroch-Brezanoch najmä v stránkový deň pre stavebný úrad (streda) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k návrhu uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy. **Ak sa niektorí z účastníkov**

**konania nezúčastnia ústneho prejednávania veci, má sa za to, že so zmenou stavby súhlasia bez pripomienok.**

Stavebný úrad súčasne upozorňuje, že podľa ust. § 37 ods.3 stavebného zákona sa neprihliadne ani na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a podľa ust. § 42 ods.5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V rovnakej lehote oznámia svoje záväzné stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať stavebný úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa ust. § 61 ods.6 stavebného zákona ak dotknutý orgán v určenej alebo na jeho požiadanie predĺženej lehote neoznámia svoje záväzné stanovisko podľa ust. § 140b stavebného zákona k povoľovanej zmene stavby, má sa za to, že so zmenou stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Podľa ust. § 61 ods.4 stavebného zákona pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania.

Podľa ust. § 26 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán aj v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**JUDr. Martin Mokry**  
**starosta obce Nedožery-Brezany**

**Konanie sa oznamuje jeho účastníkom a dotknutým orgánom:**

1. ILJIN SLOVAKIA, s.r.o., Pravenec č. 422, 972 16
2. Ing. Gabriela Šimková, Ulica M. Rázusa 884/44, Prievidza 971 01
3. StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica 974 01
4. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava 825 11
5. SSE-Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina 010 47
6. Slovak Telekom, a.s., Poštová 1, Žilina 010 08
7. Michlovský spol. s r.o., Letná 796/9, Piešťany 921 01 (serv. org. Orange Slovensko, a.s.)
8. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava 851 01
9. Cadprojekt s.r.o, Ciglianska 9, Prievidza 971 01
10. MOSR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Ulica ČSA 7, Banská Bystrica 974 01
11. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Medzibriežková 2, Prievidza 971 01
12. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Dlhá 3, Prievidza 971 01
13. OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Košovská cesta 14, Prievidza 971 01
14. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, Prievidza 971 01
15. Linestav, s.r.o., Zavorská 10/H, Trnava 917 01
16. V.O.S.R. spol.s r.o., Pravenec č. 420, 972 16
17. UniCredit bank Slovakia, a.s., Šancová 1/A, 913 33 Bratislava
18. Ignác Kliment, A. Žarnova 961/9, Prievidza 971 01
19. Jozef Humaj, V.B. Nedožerského 181/86, Nedožery-Brezany 972 12
20. Mária Šimová, Komenského 343/7, Nedožery-Brezany 972 12
21. Anna Peticová, V.B. Nedožerského, 156/144, Nedožery-Brezany 972 12
22. Ľudmila Šimová, Družstevná 632/6, Nedožery-Brezany 972 12
23. Silvia Pekárová, Hviezdoslavova 501/73, Nedožery-Brezany 972 12
24. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 917 15 Bratislava 11
25. obec Pravenec v zastúpení starostom obce
26. obec Nedožery-Brezany v zastúpení starostom obce
27. verejná vyhláška pre ostatných účastníkov konania dotknutých stavbou a pre neznáme fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemku registra C KN parc.č. 3055/1 a k pozemku registra E KN parc.č. 3072, v katastrálnom území Nedožery môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
28. do spisu

Doručenie oznámenia o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou pre účastníkov konania uvedených v rozdeľovníku pod č. 27 zabezpečí obec Nedožery-Brezany vyvesením tohto oznámenia na dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Obec Nedožery-Brezany súčasne zverejní písomnosť aj iným spôsobom v mieste obvyklým.