

## **Zoznam uznesení**

z tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany konaného  
dňa 27.06.2016

---

### **Uznesenie č. 38/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **Schvaľuje:**

1. Zapisovateľa Ing. Silvestra Hanusku a overovateľov zápisnice z tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany p. Ľudmilu Ľahkú a Jozefa Reginu.
2. Program tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany.

Hlasovanie:

Za – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková,

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 39/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **Berie na vedomie:**

Kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.

### **Uznesenie č. 40/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **Berie na vedomie:**

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Nedožery-Brezany za rok 2015.
2. Správu nezávislého audítora pre obec Nedožery-Brezany za rok 2015.

#### **Schvaľuje:**

1. Celoročné hospodárenie obce Nedožery-Brezany bez výhrad.
2. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia obce Nedožery-Brezany na tvorbu rezervného fondu vo výške 112 180,21 Eur.

Hlasovanie:

Za – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková,

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

#### **Uznesenie č. 41/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

Rozpočtové opatrenie č. 3/2016, ktorým bola vykonaná zmena príjmov celkom a výdavkov celkom na čiastku 2 738 770 Eur.

Hlasovanie:

Za – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková,

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

#### **Uznesenie č. 42/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016.

Hlasovanie:

Za – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková,

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

#### **Uznesenie č. 43/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

Zmluvu o vytvorení Spoločného dobrovoľného hasičského zboru obce medzi obcou Nedožery-Brezany a obcou Lazany.

Hlasovanie:

Za – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková,

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 44/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

Návrh na uzatvorenie nových nájomných zmlúv pre nájomníkov v obecných nájomných bytoch, ktorým končí platnosť už uzatvorených nájomných zmlúv a ktorí spĺňajú podmienky pre ich predĺženie podľa zoznamu vypracovaného obecným úradom zo dňa 27.06.2016.

Hlasovanie:

Za – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková,

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 45/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

Na základe žiadosti Ing. Martina Hammera, bytom ul. Partizánska 517/10, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanej pod číslom 146/2016 dňa 16.03.2016 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod spoluvlastníckeho podielu na parcele registra C-KN č. 319, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorí, o výmere 331 m<sup>2</sup>, vo veľkosti 1/6 t.j. 55,16 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 94, k. ú. Brezany, ktorý užíva Ing. Martin Hammer ako dvor pri rodinnom dome súpisné číslo 517/10 ul. Partizánska, 972 12 Nedožery-Brezany a je vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoluvlastnícky podiel na parcele registra C-KN č. 319, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorí, vo veľkosti 1/6, t.j. 55,16 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 94, k. ú. Brezany, vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany, sa využíva ako dvor pri rodinnom dome, ktorý je vo vlastníctve Ing. Martina Hammera, ul. Partizánska 517/10, 972 12 Nedožery-Brezany a pre potreby obce je nevyužitelný.

Cena za pozemok (spoluvlastnícky podiel na parcele registra C-KN č. 319, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorí, vo veľkosti 1/6, t. j. 55,16 m<sup>2</sup>) je stanovená na základe Vyhlášky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku vo výške 158,00 Eur slovom jedenstopäťdesiatosem eur.

Zámer obce Nedožery-Brezany previesť svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Nedožery-Brezany uznesením č. 31/2016 dňa 04.05.2016.

Hlasovanie:

Za – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková,

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Neprítomnosť – 3

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

### Uznesenie č. 46/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

Na základe žiadosti p. Márie Šlenkerovej, bytom ul. Hviezdoslavova 374/5, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanej pod číslom 69/2016 dňa 09.02.2016 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod parcely registra C-KN č. 188/21, druh pozemku - zastavaná plocha, o výmere 14 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa pod rodinným domom súpisné číslo 422/17 a parcely registra C-KN č. 188/20, druh pozemku - zastavaná plocha o výmere 16 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa pred rodinným domom súpisné číslo 422/17, kde tvorí predzáhradku, ktoré sú v užívaní Márie Šlenkerovej a sú vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany. Obe parcely boli vytvorené GP č. 168/2015 overeným pod č. 7/2016 z parcely registra E-KN č. 188/1, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 4855 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezany, zapísanej na LV č. 1, vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že parcela registra C-KN č. 188/21, druh pozemku - zastavaná plocha, o výmere 14 m<sup>2</sup>, sa nachádza pod rodinným domom súpisné číslo 422/17 a parcela registra C-KN č. 188/20, druh pozemku - zastavaná plocha, o výmere 16 m<sup>2</sup>, tvorí predzáhradku pred rodinným domom súpisné číslo 422/17, ktorý je vo vlastníctve p. Márie Šlenkerovej, ul. Hviezdoslavova 374/5, 972 12 Nedožery-Brezany a pre potreby obce sú nevyužiteľné.

Cena za pozemky (parcela registra C-KN č. 188/21, druh pozemku - zastavaná plocha, o výmere 14 m<sup>2</sup> a parcela registra C-KN č. 188/20, druh pozemku - zastavaná plocha o výmere 16 m<sup>2</sup>) je stanovená na základe Vyhlášky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku vo výške 86,00 Eur slovom osemdesiatšesť eur.

Zámerný obce Nedožery-Brezany previesť svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Nedožery-Brezany uznesením č. 32/2016 dňa 04.05.2016.

Hlasovanie:

Za – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková,

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Neprítomnosť – 3

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

### **Uznesenie č. 47/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **Berie na vedomie:**

Správu o činnosti komisie pre rozvoj vzdelávania, kultúry, športu a mládeže v I. polroku 2016.

### **Uznesenie č. 48/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **Berie na vedomie:**

Informáciu zo zasadnutia obecnej rady dňa 21.06.2016.

### **Uznesenie č. 49/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **O d p o r ú č a:**

Starostovi JUDr. Martinovi Mokrému na základe zápisu z pracovného stretnutia zo dňa 27.05.2016 kontaktovať zhotoviteľa diela „Vybudovanie chodníka na pohrebisku v časti obce Nedožery“ za účelom odstránenia vád v záručnej lehote.

Hlasovanie:

Za – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková,

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 50/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **Berie na vedomie:**

Žiadosť MVDr. P. Mláku a PaedDr. K. Mlákovéj, bytom T. Hromadu 28, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanú pod číslom 173/2016 dňa 01.04.2016 o oplatenie detského ihriska s preliezkami v centre obce.

#### **K o n š t a t u j e ž e:**

Žiadosti nie je možné vyhovieť z dôvodu, že oplatenie by sa nachádzalo v ochrannom pásme verejných inžinierskych sietí a preto bude nutné pristúpiť k inému riešeniu, ako napr. k zmene dopravného značenia na príľahlých komunikáciách k ihrisku.

## Uznesenie č. 51/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

### N e s c h v a ľ u j e:

Žiadosť INSPIRA, s.r.o., Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanú pod číslom 126/2016 dňa 07.03.2016 o zníženie nájomného za prenajaté priestory od 1.4.2016 z dôvodu, že cena nájmu v platnom sadzobníku miestnych poplatkov je stanovená pre všetkých nájomníkov rovnako vo výške 38,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok a zvýšená sadzba poplatku za klimatizované priestory vo výške 41,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok. Cena bola stanovená obecným zastupiteľstvom v súlade s ust. § 11 ods.4) písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších prepisov a jej zníženie pre konkrétneho nájomníka by bolo považované za jeho ekonomické zvýhodnenie pred ostatnými nájomníkmi a obec by zo svojho rozpočtu vykrývala zvýšené náklady spoločnosti INSPIRA s.r.o., ktoré musí vynaložiť, aby dosiahla také isté hospodárske výsledky ako v minulosti. INSPIRA s.r.o., ako podnikateľský subjekt si tieto náklady zohľadňuje v cene za poskytované služby a práce.

Hlasovanie:

Za – Jozef Regina

Proti – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Anna Šovčíková

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

## Uznesenie č. 52/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

### U k l a d á:

Predložiť stanovisko k žiadosti nájomníkov obecných bytov, Ul. Družby č. 683/7, 8, 9, 972 12 Nedožery-Brezany zo dňa 28.12.2015 ev. č. 567/2015 o opravu fasády a vymalovanie spoločných priestorov v 1. bytovke s návrhom riešenia.

Termín: do štvrtého zasadnutia OZ

Zodpovedný: Ing. Pavol Cipov

predseda komisie finančnej,  
sociálnych vecí a bytovej

Hlasovanie:

Za – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková,

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

## Uznesenie č. 53/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

### S c h v a ľ u j e:

Vyplatenie odmien poslancom a členom komisií za činnosť v I. polroku 2016 na základe písomného prehľadu vypracovaného zástupcom starostu v zmysle Zásad odmeňovania činností pri výkone obecnej samosprávy zo dňa 25.03.2015.

Hlasovanie:

Za – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková,

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 54/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **Berie na vedomie:**

Žiadosti o pridelenie obecného bytu:

- Leopold Švec, Nová ulica 16/11, Kanianka a Paulína Balážová, Soľná 725/10, Nitrianske Pravno - Solka (ev. č. 247/2016),
- Miroslava Bartková, Školská 662/47, Nitrianske Pravno (ev. č. 267/2016),
- Pavel Kopanický a Oľga Kopanická, Gorkého 216/17, Prievidza (ev. č. 273/2016),
- Jaroslav Ľahký, Poľná 474/93, Prievidza - Necpaly (ev. č. 304/2016),
- Ján Macho, Muráň 57 a Mgr. Viera Samková, Lubeník 126 (ev. č. 306/2016),

### **Uznesenie č. 55/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **Schvaľuje:**

Pamiatky a pamätihodnosti obce Nedožery-Brezany:

1. Kostol sv. Heleny a Krista Kráľa /časť Brezany/ zb. biskup. úrad
2. Kaplnka Panny Márie /časť Nedožery/ zapísaná v ÚZKP SR pod. č. 845 na LV obce
3. Pamätná tabuľa V. B. Nedožerského /časť Nedožery/ zapísaná v ÚZKP SR pod č. 916 na LV obce
4. Kaplnka Panny Márie /časť Brezany/
5. Socha V. B. Nedožerského /časť Brezany pred ZŠ s MŠ/
6. Pamätná tabuľa kat. kňaza Tomáša Hromadu /časť Brezany/ zapísaná v archíve MO MS Nedožery-Brezany
7. Tabuľa Cisársko-kráľovská poštová cesta /časť Nedožery/

8. Obecná kniha dediny Brezany z roku 1666 /v obecnom múzeu/
9. Besiedky – besiedka pod čerešňami a pri partizánskom bunkri
10. Pamätná tabuľa padlým /v obecnom múzeu/
11. Symbol slovanstva – dvojkříž /časť Brezany/ zapísaný v archíve MO MS Nedožery-Brezany
12. Obytný dom a sypáreň na parcele č. 286 zapísaný v ÚZKP SR pod číslom 1756/1,2 na ulici V.B. Nedožerského súp. č. 199/95, Nedožery-Brezany

Hlasovanie:

Za – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková,

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Zoznam uznesení tvorí nedeliteľnú súčasť zápisnice z tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 27.06.2016.

Zapisovateľ: Ing. Silvester Hanuska

Za overovateľov: Ľudmila Ľahká

Jozef Regina

JUDr. Martin Mokrý  
starosta obce