

## **Zoznam uznesení**

z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany konaného  
dňa 25.03.2015

---

### **Uznesenie č. 1/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

1. Zapisovateľa Ing. Silvestra Hanusku a overovateľov zápisnice z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany Jozefa Regina a Annu Šovčíkovú.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – Jozef Regina

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

2. Program prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 2/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **B e r i e n a v e d o m i e:**

1. Správu o plnení ukladacích uznesení Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany za rok 2014.
2. Odpoveď starostu JUDr. Martina Mokrého na interpeláciu zo dňa 11.12.2014.

### **Uznesenie č. 3/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **B e r i e n a v e d o m i e:**

Informáciu o plnení a čerpaní rozpočtu obce za rok 2014.

### **Uznesenie č. 4/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

1. Rozpočtové opatrenie č. 1/2015. Rozpočtované príjmy celkom vo výške 2 586 075 EUR a výdavky celkom vo výške 2 586 075 EUR.
2. Čerpanie finančných prostriedkov z kapitálových výdavkov v položke „projekty v obci“ podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom po predchádzajúcom prerokovaní v obecnej rade. Následne budú takto schválené finančné prostriedky zapracované do najbližšieho rozpočtového opatrenia, ktoré schvaľuje obecné zastupiteľstvo.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 5/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **B e r i e n a v e d o m i e:**

1. Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti v roku 2014.
2. Správu o stave a úrovni vybavovania sťažností v roku 2014.
3. Správu o výsledkoch kontroly v roku 2015.

### **Uznesenie č. 6/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

Dodatok č. 2 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 7/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

### **Berie na vedomie:**

Žiadosť Márie Humajovej, bytom Kopaničky 537/1, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanú pod číslom 101/2015 dňa 04.03.2015 o opílenie stromov v blízkosti cintorína, ktoré ohrozujú je nehnuteľnosť a pri zlomení môžu spôsobiť škody na jej majetku a považuje ju za neopodstatnená z dôvodu, že stromy sú v dostatočnej vzdialenosti od rodinného domu žiadateľky.

### **Uznesenie č. 8/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

### **Neschvaľuje:**

Žiadosť Spoločenstva vlastníkov 16 b. j., Družstevná 667/3,4, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanú pod číslom 77/2014 dňa 18.02.2015 o polovičné skrátenie všetkých vysokých tují a vypílenie jednej tuje nachádzajúcich sa v blízkosti bytového domu na ul. Družstevná 667/3,4, na pozemku KN registra C parcelné číslo 46/1 – zastavané plochy a nádvoría, ktorý je vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany z dôvodu, že tieto tuje tam boli účelovo vysadené a preto nie je dôvod na zásah spílenia tují.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 9/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

### **Berie na vedomie:**

Plán kultúrno-športových činností na rok 2015.

### **Uznesenie č. 10/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

### **Berie na vedomie:**

1. Výpoveď z nájmu bytu Miriam Kováčovej a Olivera Kováča, bytom ul. Družby 685/13, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanú pod číslom 32/2015 dňa 19.01.2015.
2. Žiadosť Branislava Kováča, bytom ul. Družby 684/11, 972 12 Nedožery-Brezany o odstúpenie z nájomnej zmluvy k bytu č. 684/11/8 ku dňu 30.04.2015 evidovanú pod číslom 73/2015 dňa 17.02.2015.
3. Výpoveď nájomnej zmluvy č. 4/2/2003 Vladimíra Ryšavého a manželky Marty Ryšavej, bytom ul. Družby 684/10, 972 12 Nedožery-Brezany ku dňu 31.05.2015 evidovanú pod číslom 134/2015 dňa 24.03.2015.

## **Uznesenie č. 11/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

### **Berie na vedomie:**

Žiadosť Drahomíry Remeníkovej, bytom ul. Družby 684/12, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanú pod číslom 16/2015 dňa 13.01.2015 o zmenu výmery bytu s tým že obsahom žiadosti sa bude obecné zastupiteľstvo zaoberať pri prerokovaní predĺženia nájomných zmlúv obecných bytov k 01.08.2015.

## **Uznesenie č. 12/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

### **Neschvaľuje:**

Žiadosť INSPIRA, s.r.o., Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanú pod číslom 52/2015 dňa 30.01.2015 o zníženie nájomného za prenajaté priestory od 01.01.2015 z dôvodu, že v zmysle sadzobníka poplatkov obce je stanovený prenájom pre všetkých nájomníkov rovnaký, obecný úrad na vlastné náklady investoval do klimatizácie nájomných priestorov.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

## **Uznesenie č. 13/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

### **Berie na vedomie:**

Sťažnosť Márie Čičmancovej, bytom ul. Družby 684/10/7, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanú pod číslom 693/2014 dňa 19.11.2014 a sťažnosť Milana Mesiarika a Silvie Mesiarikovej, bytom ul. Družby 684/10, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanú pod číslom 2/2015 dňa 02.01.2015 o riešenie vzájomných susedských sporov.

### **Vyzýva:**

Nájomníkov bývajúcich v spoločnom bytovom dome na dodržiavanie vzájomného spolunažívania v nájomných bytoch a upozorňuje nájomcov bytov, že pri ďalšom porušovaní vzájomného spolunažívania je obecné zastupiteľstvo oprávnené nepredĺžiť, prípadne ukončiť nájomný vzťah s obcou ako prenajímateľom v zmysle Občianskeho zákonníka.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 14/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

Pridelenie trojizbového bytu v SO 3 po nájomníkoch Miriam Kováčovej a Oliverovi Kováčovi pre žiadateľa Ján Kubačka a Monika Kubačková, bytom Björnsona 42/1, 971 01 Prievidza, na základe žiadosti evidovanej pod číslom 707/2014 dňa 28.11.2014.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – Jozef Regina

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 15/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

Zásady odmeňovania činností pri výkone obecnej samosprávy.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 16/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **B e r i e n a v e d o m i e:**

Žiadosti o pridelenie obecného bytu:

- Radimír Ďuriš, Jégého 875/1, Prievidza
- Helmut Krebes, Kľačno 335 a Daniela Mjartanová, Nová 24/9, Kanianka
- Marek Jánoška, Pravenec 166 a Simona Hanková, Pravenec 323
- Igor Vážan a Mária Vážanová, Poruba 352

- Lýdia Znamenáková, Družstevná 369/7, Nedožery-Brezany a Peter Maurer, Malinová 347
- Barbora Marková a Dušan Unterfranc, Športová 40/34, Prievidza
- Mgr. Sandra Suzuki, Š. Králik 28/65, Prievidza a Miroslav Lenhart, Trhová 329/4, Prievidza
- Ing. Andrea Kolenčíková, Svätoplukova 22/8, Prievidza
- Jozef Kubačný, Hviezdoslavova 468, Nedožery-Brezany a Ľubica Jánošková, Pravenec 261
- Miroslav Fabian, 29. augusta 550/35, Bystričany-Vieska a Barbora Fabianová, Rozkvet 2037/75-13, Považská Bystrica
- Zdenka Bučeková a Pavol Buček, Jesenského 13/14, Prievidza
- Michal Hanuska, Družstevná 667/3, Nedožery-Brezany
- Daša Hutárová, V. B. Nedožerského 7/4, Nedožery-Brezany
- Alena Holubová, Mestský majer 9, Šamorín
- Eva Bulíková, Turcelová 243/4, Nitrianske Pravno
- Michal Ľahký, Poľná 474/93, Prievidza a Silvia Kňazová, Rybany 6
- Miriama Krajčíková, Liešťany 88

### **Uznesenie č. 17/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

Žiadosť Andrea Baláža, bytom ul. 4. apríla 964/30, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom evidovanú pod číslom 118/2015 dňa 16.03.2015 o zriadenie vecného bremena na pozemku parcelné číslo 206/1 k. ú. Brezany zapísanom na LV č. 1 vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany, z dôvodu uloženia elektrickej prípojky a umiestnenia meracieho miesta slúžiaceho pre rodinný dom súp. č. 461 na parcele č. 258/2, ktorý je evidovaný na LV č. 1499 vo vlastníctve žiadateľa. Stavba – elektrická prípojka a meracie miesto musí byť zrealizovaná v zmysle projektu Rodinný dom – elektrická prípojka NN.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 18/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **N e s c h v a ľ u j e:**

Žiadosť Jozefa Škultétyho, bytom ul. Hviezdoslavova 470/42, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanú pod číslom 113/2015 dňa 10.03.2015 o prenájom pozemku parcelné číslo 969 o výmere 20 487 m<sup>2</sup> zapísanom na LV č. 1 k. ú. Brezany vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany, na ktorom plánuje vybudovať chovateľskú farmu s voľným pohybom hovädzieho dobytku z dôvodu, že predmetná parcela sa nachádza v tesnej blízkosti rodinných domov na ul. Jilemnického v časti obce Brezany.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipoy, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 19/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **Berie na vedomie:**

Žiadosť PhDr. Jána Beňadika, bytom ul. Štúrova 577, Nedožery-Brezany evidovanú pod číslom 95/2015 dňa 27.02.2015 o predaj pozemku parcelné číslo 969 o výmere 20 487 m<sup>2</sup>, pozemku parcelné číslo 968 o výmere 2 284 m<sup>2</sup> a pozemku parcelné číslo 967 o výmere 435 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 1 k. ú. Brezany vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany, na ktorých plánuje vybudovať nové sídlo firmy a zriadiť ustajnený chov koní. Nakoľko na uvedených pozemkoch sa nachádzajú stavby vo vlastníctve tretích osôb, obecné zastupiteľstvo odporúča žiadateľovi vstúpiť do rokovania s vlastníkom stavieb o ich odkúpenie a po predložení dokladu o vlastníctve, resp. Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve sa bude žiadosťou ďalej zaoberať. Žiadateľ musí predložiť riešenie, akou formou plánuje riešiť prístupovú komunikáciu k uvedeným pozemkom.

### **Uznesenie č. 20/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **Ž i a d a:**

Starostu JUDr. Martina Mokrého, aby písomne reklamoval vadu diela „Vybudovanie chodníka na pohrebisku v časti obce Nedožery“ z dôvodu, že chodník vykazuje nasledovné vady: Časť obrubníkov po zimnom období bola nadvihnutá z betónového lôžka nad okolitú zámkovú dlažbu oproti stavu pri odovzdávaní diela.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipoy, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 21/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

Opravu uznesenia č. 49/2014 v tom zmysle, že názov parcela č. 2376/6 o výmere 202 m<sup>2</sup> sa opravuje na „ parcela registra “C“ č. 2376/6 o výmere 202 m<sup>2</sup> – vodné plochy“ a názov parcela č. 2376/3 sa opravuje na „ parcela registra “C“ č. 2376/3 o výmere 625 m<sup>2</sup> – vodné plochy“.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

### **Uznesenie č. 22/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **Z r u š u j e:**

1. Uznesenie č. 60/2012, ktorým schválilo obecné zastupiteľstvo na základe žiadosti Ing. Kataríny Klopčekovej, bytom ul. Mladých 428, Nedožery-Brezany č. 414/2012 zo dňa 24.08.2012 dlhodobé užívanie parcely č. 188/15 o výmere 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezany, ktorá je vo vlastníctve obce, z dôvodu právnej neexistencie parcely č. 188/15 o výmere 25 m<sup>2</sup>.
2. Uznesenie č. 10/2014 a č. 25/2014, ktorými schválilo obecné zastupiteľstvo z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámer a prenájom parcely č. 188/14 o výmere 76 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v katastrálnom území Brezany pre Petra Pekára, Žiarska 410, 972 12 Nedožery-Brezany za cenu 0,50 Eur/m<sup>2</sup> a rok z dôvodu právnej neexistencie parcely č. 188/14 o výmere 76 m<sup>2</sup>.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

### **Uznesenie č. 23/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

Pozemky vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany, ktoré bezprostredne súvisia s obecnými alebo štátnymi komunikáciami nemôžu byť v zásade predmetom prenájmu.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.



## Uznesenie č. 24/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

### S c h v a ľ u j e:

Rozdelenie pracovných obvodov poslancov Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany na volebné obdobie 2014 – 2018.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

## Uznesenie č. 25/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

### S c h v a ľ u j e:

Výšku finančných prostriedkov pri jednotlivých príležitostiach ZPOZu:

- uvítanie do života 35,00 Eur + 5 Eur kvety / 1 dieťa
- uzavretie manželstva 7,00 Eur + 5 Eur kvety / 1 pár
- strieborné sobáše 17,00 Eur + 5 Eur kvety / 1 pár
- zlaté sobáše 20,00 Eur + 5 Eur kvety / 1 pár
- životné jubileá 40,00 Eur

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

## Uznesenie č. 26/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

### B e r i e n a v e d o m i e:

Žiadosť o prijatie do zamestnania:

- Dáša Bošková, Družstevná 667/4, Nedožery-Brezany

Ukončenie zmluvy o nájme nebytových priestorov:

- Ing. Katarína Uhrínová, 4. apríla 832/28, Nedožery-Brezany

Hlásenie trvalého stanovišťa včelstiev:  
- Róbert Mašlonka, Súkennícka 32, Prievidza

### **Uznesenie č. 27/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

Začatie prípravných prác na rekonštrukciu cesty M. Rázusa a na rekonštrukciu chodníka na ulici V.B. Nedožerského - časť od Reštaurácie Rudolf po predajňu Stavebniny, na základe odporúčenia komisie výstavby a územného plánovania, pôdneho, lesného a vodného hospodárstva s tým, že konkrétna výška finančných prostriedkov bude vyčlenená v rozpočtovom opatrení, resp. schválená na júnovom zasadnutí obecného zastupiteľstva z položky projekty v obci.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán,  
Jozef Regina, Anna Šovčíková, Bc. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 28/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **B e r i e n a v e d o m i e:**

1. Ročný výkaz Miestnej ľudovej knižnice v obci Nedožery-Brezany za rok 2014.
2. Vyhodnotenie Múzejného zariadenia v obci Nedožery-Brezany za rok 2014.

Zoznam uznesení tvorí nedeliteľnú súčasť zápisnice z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 25.03.2015.

Zapisovateľ: Ing. Silvester Hanuska

Za overovateľov: Jozef Regina

Anna Šovčíková

JUDr. Martin Mokrý  
starosta obce