

Zoznam uznesení
z piateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany konaného
dňa 29.12.2015

Uznesenie č. 87/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

S c h v a ľ u j e:

1. Zapisovateľa Ing. Silvestra Hanusku a overovateľov zápisnice z piateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany Pavla Groma a Jozefa Reginu.
2. Program piateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká,
Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 88/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

S c h v a ľ u j e:

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Nedožery-Brezany na roky 2015 - 2024.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká,
Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 89/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

Z r u š u j e:

Uznesenie č. 80/2015, č. 81/2015, č. 82/2015 a č. 83/2015 prijaté na štvrtom zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany dňa 14.12.2015.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká,

Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 90/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany prerokovalo otázku poskytnutia dotácie na obstaranie technickej vybavenosti, podľa zákona č. 261/2011 Zb. o poskytovaní dotácií nájomných bytov na účely sociálneho bývania v znení neskorších predpisov spolu s nevyhnutnými požiadavkami MDVaRR SR na projektovú dokumentáciu a súhlasí s jej úpravou a

S c h v a ľ u j e:

Žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov na účely sociálneho bývania a technickej vybavenosti.

Hlasovanie:

Za – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Anna Šovčíková

Proti – Ing. Pavol Cipov, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Mgr. Martin Vavro,

Ing. Bohuslav Znamenák

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 91/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

S c h v a ľ u j e:

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 24.3.2014 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami Obec Nedožery-Brezany, Obecný úrad, Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany, IČO: 00318302 ako prenajímateľom a PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s. so sídlom M. R. Štefánika 116, 972 71 Nováky, IČO: 36302953, ako nájomcom, ktorej predmetom je nájom pozemku parcely reg. „C“ s parc. číslom 89/2 o výmere 3404 m², druh pozemku orná pôda, ktorý sa nachádza v obci Nedožery-Brezany, katastrálne územie Brezany, okres Prievidza a je zapísaný v katastri nehnuteľnosti vedenom Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor, na LV č. 1.

P o v e r u j e:

Starostu obce v prípade potreby podpisom Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 24.3.2014 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami Obec Nedožery-Brezany, Obecný úrad, Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany, IČO: 00318302 ako prenajímateľom a PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s. so sídlom M. R. Štefánika 116, 972 71 Nováky, IČO: 36302953, ako nájomcom ako aj jej úplného znenia.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 92/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

S c h v a ľ u j e:

Zmenu uznesenia č. 5/2014, v znení uznesenia č. 67/2014, prijatého na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany dňa 13.3.2014 a to tak, že ods. 2 uvedeného uznesenia sa mení nasledovne:

2. Uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s budúcim predávajúcim PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s. so sídlom M. R. Štefánika 116, 972 71 Nováky, IČO: 36302953, predmetom ktorej bude odkúpenie:

- a) 22 nájomných bytov nachádzajúcich sa v bytovom dome na parcele č. 102/1, k. ú. Brezany, za celkovú sumu 942 497,42 EUR bez DPH, t.j. 1 130 996,90 EUR s DPH, ktorá bude financovaná nasledovne: suma vo výške 339 290,00 EUR s DPH bude predávajúcemu uhradená z dotácie MDVaRR SR, suma vo výške 791 690,00 EUR s DPH bude predávajúcemu uhradená z úveru zo ŠFRB a suma vo výške 16,90 EUR s DPH bude uhradená predávajúcemu z vlastných prostriedkov obce,
- b) technickej vybavenosti prislúchajúcej k bytovému domu v cene 70 356,58 EUR bez DPH, t.j. 84 427,90 EUR s DPH, ktorá bude uhradená nasledovne: suma 31 270,00 EUR s DPH (37%), budúcemu predávajúcemu uhradená z dotácie MDVaRR SR a suma 53 157,90 EUR s DPH (63%), ktorá bude budúcemu predávajúcemu uhradená z vlastných finančných prostriedkov obce. Financovanie technickej vybavenosti sa skladá :
 - Prípojka vody v cene 4 956,84 EUR s DPH bude financovaná celá z prostriedkov obce.
 - Dažďová a splašková kanalizácia v celkovej cene 24 877,08 EUR s DPH bude financovaná čiastkou 17 270,00 EUR z dotácie MDVaRR SR (69,42%) a čiastkou 7 607,08 EUR z prostriedkov obce.
 - ČOV v celkovej cene 21 075,76 EUR s DPH bude financovaná čiastkou 14 000,00 EUR z dotácie MDVaRR SR (66,43%) a čiastkou 7 075,76 EUR z prostriedkov obce.
 - Komunikácia a parkovacie plochy v celkovej cene 22 144,30 EUR s DPH budú financované čiastkou 22 144,30 EUR z prostriedkov obce.
 - Ostatných objektov technickej vybavenosti v zmysle PD t.j. prípojka plyn a NN v celkovej čiastke 11 373,92 EUR s DPH budú financované celé z prostriedkov obce.

Celková kúpna cena za 22 nájomných bytov a technickej vybavenosti tak predstavuje sumu 1 215 424,80 EUR s DPH.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 93/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

Schvaľuje:

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme pozemkov a o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy č. 2/2014 uzatvorený medzi zmluvnými stranami Obec Nedožery-Brezany, Obecný úrad, Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany, IČO: 00318302 ako prenajímateľom a PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s. so sídlom M. R. Štefánika 116, 972 71 Nováky, IČO: 36302953, ako nájomcom.

Poveruje:

Starostu obce, v prípade potreby, podpisom Zmluvy o nájme pozemkov a o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy č. 2/2014, uzatvorenej medzi zmluvnými stranami Obec Nedožery-Brezany, Obecný úrad, Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany, IČO: 00318302 ako prenajímateľom a PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s. so sídlom M. R. Štefánika 116, 972 71 Nováky, IČO: 36302953, ako nájomcom v úplnom znení po zapracovaní Dodatku č. 2.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká,
Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 94/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

Schvaľuje:

Predmetom záložného práva, po poskytnutí úveru a dotácie na kúpu „Bytového domu „4“ - 22 BJ, Nedožery-Brezany“ a prevode nehnuteľnosti na obec, budú obstarávané nájomné byty.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká,
Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 95/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

Schvaľuje:

Pre účely výstavby „ Bytového domu „4“ - 22 BJ, Nedožery-Brezany“ odčlenenie pozemkov pod bytovým domom a technickou vybavenosťou z pozemku 102/1, k. ú. Brezany a vytvorenie nových parcelných čísel pre tieto pozemky. Pozemky budú naďalej vo vlastníctve obce.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká,
Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 96/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

S ú h l a s í:

S podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom platnými v čase podania žiadosti.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká,
Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 97/2015

B e r i e n a v e d o m i e:

Informáciu starostu obce o návrhoch zmlúv s organizáciami zodpovednosti výrobcov na určené komodity v zmysle príslušných ustanovení zákona o odpadoch a uzatvorenie zmluvy na obalové a neobalové výrobky – papier, sklo, VKM, KO a plasty so spoločnosťou ENVI – PAK a.s. Bratislava.

Uznesenie č. 98/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

S c h v a ľ u j e:

Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na I. polrok 2016 nasledovne: 24.02.2016 prvé zasadnutie OZ, 04.05.2016 druhé zasadnutie OZ a dňa 27.06.2016 tretie zasadnutie OZ.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká,
Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Berie na vedomie:

Termíny pracovných porád poslancov v I. polroku 2016 nasledovne: 27.01.2016, 30.03.2016 a 08.06.2016.

Uznesenie č. 99/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

Neschvaľuje:

Žiadosť Drahomíry Remeníkovej, bytom ul. Družby 684/12, 972 12 Nedožery-Brezany, evidovanú pod číslom 16/2015 dňa 13.01.2015 o zmenu výmery bytu a žiadosť evidovanú pod číslom 17/2015 dňa 13.01.2015 o vrátenie finančných prostriedkov.

Hlasovanie:

Za – 0

Proti – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká,
Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 100/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

Berie na vedomie:

Žiadosti o prijatie do zamestnania:

- Beáta Lacová, Kpt. Nálepku 618/15, Nedožery-Brezany
- Adriana Ivanková, Breziarska 662/4, Nedožery-Brezany

Zoznam uznesení tvorí nedeliteľnú súčasť zápisnice z piateho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 29.12.2015.

Zapisovateľ: Ing. Silvester Hanuska

Za overovateľov: Pavel Grom

Jozef Regina

JUDr. Martin Mokrý
starosta obce