

**Zoznam uznesení**  
zo štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany konaného  
dňa 14.12.2015

---

**Uznesenie č. 66/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

**S c h v a ľ u j e:**

1. Zapisovateľa Ing. Silvestra Hanusku a overovateľov zápisnice zo štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany p. Ľudmilu Ľahkú a Ing. Bohuslava Znamenáka.
2. Program štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

**Uznesenie č. 67/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

**B e r i e n a v e d o m i e:**

Kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva. Odporúčacie uznesenie č. 54/2015 v bode 1. splnené a v bode 2. zostáva v plnení.

**Uznesenie č. 68/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

**B e r i e n a v e d o m i e:**

Informáciu o plnení a čerpaní rozpočtu obce Nedožery-Brezany k 30.09.2015.

**Uznesenie č. 69/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

## **S c h v a ľ u j e:**

Rozpočtové opatrenie č. 4/2015, ktorým bola vykonaná zmena príjmov celkom a výdavkov celkom na čiastku 1 395 414 EUR z dôvodu viazania príjmov a výdavkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 1 237 495 EUR.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 70/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

## **S c h v a ľ u j e:**

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy s materskou školou Vavrinca Benedikta Nedožery-Brezany za školský rok 2014/2015.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 71/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

## **N e s c h v a ľ u j e:**

Vyčlenenie finančných prostriedkov vo výške 13 000,00 EUR z kapitoly 700 Kapitálové výdavky – projekty v obci na investičnú akciu „Rekonštrukcia priestorov WC pre chlapcov a dievčatá v ZŠ s MŠ Vavrinca Benedikta – 1.NP“.

Hlasovanie:

Za – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Anna Šovčíková

Proti – Ing. Pavol Cipov, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Mgr. Martin Vavro, Ing. Bohuslav Znamenák

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

## Uznesenie č. 72/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

### **S c h v a ľ u j e:**

Rozpočet obce na rok 2016. Rozpočítované príjmy celkom vo výške 2 594 460 EUR a výdavky celkom vo výške 2 594 460 EUR.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **B e r i e n a v e d o m i e:**

1. Návrh rozpočtu obce na rok 2017 a rok 2018.
2. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2016 – 2018.

## Uznesenie č. 73/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

### **B e r i e n a v e d o m i e:**

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2016.

### **P o v e r u j e:**

Hlavného kontrolóra obce vykonaním kontrol podľa predloženého plánu.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

## Uznesenie č. 74/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

### **S c h v a ľ u j e:**

Na základe opakovanej žiadosti p. Márie Humajovej, bytom Kopaničky 537/1, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanej pod číslom 466/2015 dňa 19.10.2015 opílenie konárov stromov, ktoré zasahujú do miestnej komunikácie tak, aby bol zabezpečený bezpečný prechod pre vozidlá a občanov.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 75/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **Ne s c h v a ľ u j e:**

Na základe žiadosti p. Anny Mujkošovej, bytom Budovateľská 252, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanej pod číslom 514/2015 dňa 10.11.2015 vypílenie stromu (gaštan), ktorý sa nachádza na pohrebisku v časti obce Nedožery.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 76/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

Na základe žiadosti p. Ľubora Boďu, bytom Kpt. Nálepku 610/7, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanej pod číslom 529/2015 dňa 20.11.2015 vypílenie stromu, ktorý sa nachádza v areáli materskej škôlky z dôvodu, že koreňovým systémom narušuje statiku domu, konáre zasahujú nad pozemok žiadateľa, tienia a opadaným ihličím znehodnocujú ríny domu ako aj materskej škôlky.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 77/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

Na základe žiadosti p. Petra Groma, bytom ul. V. B. Nedožerského 57/29, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanej pod číslom 506/2015 dňa 06.11.2015 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer zámery časti parcely o výmere 25 m<sup>2</sup>, vznikutej odčlenením od parcely č. 189/1 (C-KN), druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1247 m<sup>2</sup> na základe geometrického plánu evidovanej na LV č. 1, k. ú. Brezany, za parcelu č. 108 (E-KN), druh pozemku - záhrady, o výmere 25 m<sup>2</sup>, evidovanú na LV č. 179, k. ú. Nedožery.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že parcelu č. 108 (E-KN) druh pozemku - záhrady o výmere 25 m<sup>2</sup>, evidovanú na LV č. 179, k. ú. Nedožery, ktorej vlastníkom je Peter Grom, bytom ul. V. B. Nedožerského 57/29, 972 12 Nedožery-Brezany užíva obec Nedožery-Brezany ako miestnu komunikáciu a časť parcely o výmere 25 m<sup>2</sup>, vzniknutú odčlenením od parcely č. 189/1 (C-KN), druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria na základe geometrického plánu, evidovanú na LV č. 1, k. ú. Brezany, ktorej vlastníkom je obec Nedožery-Brezany užíva ako vstup do rodinného domu súpisné číslo 404 Peter Grom, bytom ul. V. B. Nedožerského 57/29, 972 12 Nedožery-Brezany.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

### **Uznesenie č. 78/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

Na základe žiadosti COOP Jednota Prievidza, SD evidovanej pod číslom 402/2015 dňa 09.09.2015 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja pozemkov, diel č.3 o výmere 4 m<sup>2</sup> vzniknutý odčlenením od parcely č. 126 (C-KN), druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria a diel č. 1 o výmere 21 m<sup>2</sup> vzniknutý odčlenením od parcely č. 205 (E-KN) druh pozemku - vodné plochy na základe geometrického plánu č. 30/2015 zo dňa 14.10.2015 evidované na LV č. 1, k. ú. Nedožery, ktoré užíva žiadateľ ako :

- par. č. 126 (C-KN) druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, diel č. 3 o výmere - 4 m<sup>2</sup> (pozemok na ktorom je vybudovaná zásobovacia rampa)

- par. č. 205 (E-KN) druh pozemku - vodné plochy diel č. 1 o výmere - 21 m<sup>2</sup> (pozemok pred predajňou potravín - vstup do predajne potravín)

a sú vo vlastníctve Obce Nedožery-Brezany.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že diel č.3 o výmere 4 m<sup>2</sup> vzniknutý odčlenením od parcely č. 126 (C-KN), druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria a diel č. 1 o výmere 21 m<sup>2</sup> vzniknutý odčlenením od parcely č. 205 (E-KN), druh pozemku - vodné plochy na základe geometrického plánu č. 30/2015 zo dňa 14.10.2015 sú časti pozemkov, ktoré sú zastavané a slúžia žiadateľovi buď ako pozemok, na ktorom je vybudovaná zásobovacia rampa alebo ako vstup do predajne potravín.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

### **Uznesenie č. 79/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **S c h v a ľ u j e:**

1. Predĺženie nájomnej zmluvy obecného nájomného bytu pre Marianu Lehotskú, Družby 685/14, 972 12 Nedožery-Brezany na základe žiadosti evidovanej pod číslom 140/2015 dňa 27.03.2015 na dobu šiestich mesiacov, t. j. od 01.01.2016 do 30.06.2016.
2. Predĺženie nájomnej zmluvy obecného nájomného bytu pre Miroslava Dadu a manželku Družby 685/15, 972 12 Nedožery-Brezany na 3 roky, t.j. od 01.02.2016 do 31.01.2019.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 80/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany prerokovalo otázku poskytnutia dotácie na obstaranie technickej vybavenosti, podľa zákona č. 261/2011 Zb. o poskytovaní dotácií náhradných nájomných bytov v znení neskorších predpisov spolu s nevyhnutnými požiadavkami MDVaRR na projektovú dokumentáciu a súhlasí s jej úpravou, pričom

#### **N e s c h v a ľ u j e:**

Žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie náhradných nájomných bytov, pozemku a technickej vybavenosti.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Jozef Mazán, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Jozef Regina  
Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 81/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

## **N e s c h v a ľ u j e:**

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 24.3.2014 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami Obec Nedožery-Brezany, Obecný úrad, Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany, IČO: 00318302 ako prenajímateľom a PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s. so sídlom M. R. Štefánika 116, 972 71 Nováky, IČO: 36302953, ako nájomcom, ktorej predmetom je nájom pozemku parcely reg. „C“ s parc. číslom 89/2 o výmere 3404 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, ktorý sa nachádza v obci Nedožery-Brezany, katastrálne územie Brezany, okres Prievidza a je zapísaný v katastri nehnuteľnosti vedenom Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor, na LV č. 1.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Jozef Mazán, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Jozef Regina

Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

## **Uznesenie č. 82/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

## **N e s c h v a ľ u j e:**

Zmenu uznesenia č. 5/2014, v znení uznesenia č. 67/2014, prijatého na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany dňa 13.03.2014 a to tak, že ods. 2 uvedeného uznesenia sa mení nasledovne:

2. Uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s budúcim predávajúcim PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s. so sídlom M. R. Štefánika 116, 972 71 Nováky, IČO: 36302953, predmetom ktorej bude odkúpenie:
  - a) 22 nájomných bytov nachádzajúcich sa v bytovom dome na parcele č. 102/1, k. ú. Brezany, za celkovú sumu 942 497,42 EUR bez DPH, t.j. 1 130 996,90 EUR s DPH, ktorá bude financovaná nasledovne: suma vo výške 339 290,- EUR s DPH bude predávajúcemu uhradená z dotácie MDVaRR, suma vo výške 791 690,- EUR s DPH bude predávajúcemu uhradená z úveru zo ŠFRB a suma vo výške 16,90 EUR s DPH bude uhradená predávajúcemu z vlastných prostriedkov obce,
  - b) technickej vybavenosti prislúchajúcej k bytovému domu v cene 70 356,58 EUR bez DPH, t.j. 84 427,90 EUR s DPH, ktorá bude uhradená nasledovne: suma 31 270 ,00 EUR s DPH (37%), budúcemu predávajúcemu uhradená z dotácie z MDVaRR SR a suma 53 157,90 EUR s DPH (63%), ktorá bude budúcemu predávajúcemu uhradená z vlastných finančných prostriedkov obce. Financovanie technickej vybavenosti sa skladá :
    - Prípojka vody v cene 4 956,84 EUR s DPH bude financovaná celá z prostriedkov obce.
    - Dažďová a splašková kanalizácia v celkovej cene 24 877,08 EUR s DPH bude financovaná čiastkou 17 270,00 EUR z dotácie MDVaRR (69,42%) a čiastkou 7 607,08 EUR z prostriedkov obce.
    - ČOV v celkovej cene 21 075,76 EUR s DPH bude financovaná čiastkou 14 000,00 EUR z dotácie MDVaRR (66,43%) a čiastkou 7 075,76 EUR z prostriedkov obce.
    - Komunikácia a parkovacie plochy v celkovej cene 22 144,30 EUR s DPH budú financované čiastkou 22 144,30 EUR z prostriedkov obce.

- Ostatných objektov technickej vybavenosti v zmysle PD t.j. prípojka plyn a NN v celkovej čiastke 11 373,92 EUR s DPH budú financované celé z prostriedkov obce.

Celková kúpna cena za 22 nájomných bytov a technickej vybavenosti tak predstavuje sumu 1 215 424,80 EUR s DPH.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Jozef Mazán, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Jozef Regina

Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 83/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **N e s c h v a ľ u j e:**

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme pozemkov a o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy č. 2/2014 uzatvorený medzi zmluvnými stranami Obec Nedožery-Brezany, Obecný úrad, Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany, IČO: 00318302 ako prenajímateľom a PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s. so sídlom M. R. Štefánika 116, 972 71 Nováky, IČO: 36302953, ako nájomcom.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Ing. Jozef Mazán, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Jozef Regina

Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 84/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **B e r i e n a v e d o m i e:**

Žiadosť p. Márie Zbiňovcovej, bytom č. 253, 972 15 Kľačno evidovanú pod číslom 547/2015 dňa 08.12.2015 o predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom pozemku - parcela č. 42/6 na ulici Družstevná 367/1 so zachovaním pôvodných ustanovení.

### **Uznesenie č. 85/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **B e r i e n a v e d o m i e:**

Žiadosti o pridelenie obecného bytu:



- Jakub Hanuska, Kútovská 23/5, Prievidza
- Daša Hutárová, V. B. Nedožerského 7/4, Nedožery-Brezany
- Martin Šimko, Družstevná 682/5, Nedožery-Brezany

Žiadosti o prijatie do zamestnania:

- PhDr. Dagmar Valachová, 29. augusta 40/4, Handlová

### **Uznesenie č. 86/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

#### **Schvaľuje:**

Vyplatenie odmien poslancom a členom komisií za činnosť v II. polroku 2015 na základe písomného prehľadu vypracovaného zástupcom starostu v zmysle Zásad odmeňovania činností pri výkone obecnej samosprávy zo dňa 25.03.2015.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Ľudmila Ľahká, Ing. Jozef Mazán, Jozef Regina, Anna Šovčíková, Mgr. Martin Vavro, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Zoznam uznesení tvorí nedeliteľnú súčasť zápisnice zo štvrtého zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 14.12.2015.

Zapisovateľ: Ing. Silvester Hanuska

Za overovateľov: Ľudmila Ľahká

Ing. Bohuslav Znamenák

JUDr. Martin Mokrý  
starosta obce