

Zoznam uznesení
z piateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany konaného
dňa 11.12.2014

Uznesenie č. 56/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

S c h v a ľ u j e:

1. Zapisovateľa Ing. Silvestra Hanusku a overovateľov zápisnice z piateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany p. Evu Kucharovičovú a Mariana Lajčiaka.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Ľahká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

2. Program piateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Ľahká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 57/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

B e r i e n a v e d o m i e:

Informáciu o plnení rozpočtu obce Nedožery-Brezany k 30.09.2014.

Uznesenie č. 58/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

S c h v a ľ u j e:

1. Zmenu rozpočtu obce na rok 2015:

- zvýšenie rozpočtových príjmov o čiastku 5 350 Eur zo sumy 2 472 515 Eur na sumu 2 477 865 EUR z dôvodu navýšenia transferu z MDVRR SR na technickú vybavenosť SO4 zo sumy 51 280 Eur na sumu 56 630 Eur,
- zvýšenie rozpočtových výdavkov o čiastku 5 350 Eur zo sumy 2 472 515 Eur na sumu 2 477 865 EUR z dôvodu navýšenia transferu z MDVRR SR na technickú vybavenosť SO4 zo sumy 51 280 Eur na sumu 56 630 Eur, zníženia výdavkov obce z vlastných príjmov na technickú vybavenosť SO4 zo sumy 44 558 Eur na sumu 43 599 Eur a zvýšenia výdavkov na projekty v obci zo sumy 32 045 Eur na sumu 33 004 Eur.

2. Rozpočet obce na rok 2015. Rozpočtované príjmy celkom vo výške 2 477 865 Eur a výdavky celkom vo výške 2 477 865 Eur.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Láhká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Berie na vedomie:

1. Návrh rozpočtu obce na rok 2016 a rok 2017.
2. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na roky 2015 – 2017.

Uznesenie č. 59/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

Berie na vedomie:

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2015.

Poveruje:

Hlavného kontrolóra vykonaním kontrol podľa predloženého plánu kontrolnej činnosti.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Láhká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 60/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

Berie na vedomie:

Oznámenie spoločnosti TEZAS, spol. s r.o. Prievidza zo dňa 24.11.2014 o zvýšení ceny za uloženie odpadu o 3 € bez DPH/1t.

S c h v a ľ u j e:

1. Realizáciu verejného obstarávania v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. v platnom znení na dodanie služieb predmetu zákazky „Zber a likvidácia odpadov“ v obci Nedožery-Brezany pre časť roka 2015 a nasledujúce roky.
2. Vypovedanie uzatvorených zmlúv so spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o. Prievidza „Zmluva o preprave a skládkovaní komunálnych odpadov“ a „Zmluva o odbere vyseparovaných zložiek komunálnych odpadov“ s účinnosťou podľa výsledku verejného obstarávania na predmet zákazky „Zber a likvidácia odpadov“.

P o v e r u j e:

1. Starostu obce podpisom zmluvy s víťazom verejného obstarávania na predmet zákazky „Zber a likvidácia odpadov“ za podmienok určených vo verejnom obstarávaní.
2. Starostu obce podaním výpovede uzatvorených zmlúv so spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o. Prievidza „Zmluva o preprave a skládkovaní komunálnych odpadov“ a „Zmluva o odbere vyseparovaných zložiek komunálnych odpadov“ s účinnosťou podľa výsledku verejného obstarávania na predmet zákazky „Zber a likvidácia odpadov“.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Láhká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 61/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

S c h v a ľ u j e:

Prijatie záväzku obce:

- zachovanie nájomného charakteru bytov po dobu splatnosti podpory (úveru) poskytnutého zo ŠFRB Bratislava, najmenej však po dobu 30 rokov.
- zriadenie záložného práva na nájomné byty v počte 22 b.j. v bytovom dome „BYTOVÝ DOM “4“ - 22 BJ, NEDOŽERY-BREZANY“ postavenom na pozemkoch C KN parc. č. 102/1, 123/1, 172/1 zapísaných na LV č. 1 pre k. ú. Brezany vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany.
- dodržať pri prenájme bytov ustanovenia osobitného predpisu, t.j. ust. § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Láhká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 62/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

Schvaľuje:

- predloženie žiadosti o poskytnutie podpory (úveru) v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania.
- a určuje a súhlasí so spôsobom zabezpečenia záväzku z poskytnutej podpory (úveru) zo ŠFRB zriadením záložného práva v prospech ŠFRB (záložného veriteľa) na obecné nájomné byty v počte 22 b.j. po zrealizovaní stavby „BYTOVÝ DOM “4“ - 22 BJ, NEDOŽERY-BREZANY“ na pozemkoch C KN parc. č. 102/1, 123/1, 172/1 zapísaných na LV č. 1 pre k. ú. Brezany vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Ľahká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 63/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

Schvaľuje:

- spôsob financovania investičného zámeru obce, t.j. realizácie kúpy obecných nájomných bytov v počte 22 b.j. po zrealizovaní stavby „BYTOVÝ DOM “4“ - 22 BJ, NEDOŽERY-BREZANY“ prostredníctvom podpory (úveru) zo ŠFRB (70%) a dotácie z MDVRR SR (30%).

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Ľahká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 64/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

Schvaľuje:

Účel, na ktorý sa žiada podpora (úver) zo ŠFRB, ktorý je nasledovný:

Uzavretie kúpnej zmluvy po zrealizovaní stavby „BYTOVÝ DOM “4“ - 22 BJ, NEDOŽERY-BREZANY“ a je skolaudovania, ktorej predmetom bude odplatný prevod vlastníckeho práva k 22 bytom v novopostavenom skolaudovanom bytovom dome „BYTOVÝ DOM “4“ - 22 BJ, NEDOŽERY-BREZANY“.

„BYTOVÝ DOM “4“ - 22 BJ, NEDOŽERY-BREZANY“ musí byť zrealizovaný v súlade so zákonom č. 443/2010 Z. z. v znení neskorších zmien o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a skolaudovaný v termíne najneskoršie do 31.8.2016, aby mohla Obec Nedožery-Brezany podať žiadosť o dotáciu na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a o podporu (úver) zo Štátneho fondu na rozvoj bývania na kúpu všetkých 22 bytov v predmetnom bytovom dome „BYTOVÝ DOM “4“ - 22 BJ, NEDOŽERY-BREZANY“ 15.01.2015. Priemerná podlahová plocha bytov bude do 60 m².

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Ľahká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 65/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

S c h v a ľ u j e:

Investičný zámer obce Nedožery-Brezany realizovať kúpu obecných nájomných bytov v počte 22 b.j. po zrealizovaní stavby „BYTOVÝ DOM “4“ - 22 BJ, NEDOŽERY-BREZANY“ na pozemkoch C KN parc. č. 102/1, 123/1, 172/1 zapísaných na LV č. 1 pre k. ú. Brezany vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany podľa spracovanej projektovej dokumentácie, a to v termíne po právoplatnej kolaudácii.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Ľahká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 66/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

S c h v a ľ u j e:

Zpracovanie splátok podpory (úveru) zo ŠFRB do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB, t.j. obec sa zaväzuje vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte obce a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru počas celej doby splatnosti.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Ľahká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 67/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

Schvaľuje:

Zmenu uznesenia č. 5/2014 prijatého na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany dňa 13.03.2014:

1. ods. 2 sa mení nasledovne:

2. Uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s budúcim predávajúcim Priemstav Stavebná a.s., M. R. Štefánika 116, 972 17 Nováky, predmetom ktorej bude odkúpenie 22 nájomných bytov nachádzajúcich sa v bytovom dome na parc. č. 102/1, k. ú. Brezany za celkovú sumu 1 123 216,16 Eur s DPH a odkúpenie príslušnej technickej vybavenosti k bytovému domu v katastrálnom území Brezany za celkovú sumu 100 228,25 Eur s DPH (podrobná špecifikácia zmluvných podmienok je obsiahnutá v zmluve o nájme pozemkov a o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy).

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Ľahká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 68/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

Schvaľuje:

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemkov a o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č. 2/2014 uzatvorený medzi prenajímateľom Obcou Nedožery-Brezany, Obecný úrad, Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany a nájomcom PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s., M. R. Štefánika 116, 972 71 Nováky.

Poveruje:

Starostu obce v prípade potreby podpísať Zmluvu o nájme pozemkov a o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č. 2/2014 uzatvorenej medzi prenajímateľom Obcou Nedožery-Brezany, Obecný úrad, Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany a nájomcom PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s., M. R. Štefánika 116, 972 71 Nováky v úplnom znení po zapracovaní dodatku č. 1.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Ľahká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 69/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

Schvaľuje:

Čiastočné vyhovenie žiadosti MADAMED, s.r.o., MUDr. Danica Majeríková, Družstevná 367, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanej pod číslom 631/2014 dňa 7.10.2014 o zníženie nájmu s tým, že ročná sadzba poplatku za prenájom sa znižuje o 25%, t.j. o 9,50 Eur/m² pre prenájom miestnosti v administratívnej budove slúžiacej pre poskytovanie zdravotníckych služieb a pre poskytovanie lekárenských služieb sa znižuje o 25%, t.j. o 5,75 Eur/m² (lekárneň má vlastný elektromer). Výsledná ročná sadzba poplatku za prenájom miestnosti pre poskytovanie zdravotníckych služieb sa stanovuje na čiastku 28,50 Eur/m². Pre poskytovanie lekárenských služieb sa výsledná ročná sadzba poplatku za prenájom miestnosti stanovuje na čiastku 17,25 Eur/m².

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Ľahká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 70/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

Schvaľuje:

Žiadosť Jozefa Hajdúška a Moniky Hajdúšekovej, Družstevná 369/7, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanej pod číslom 575/2014 dňa 19.09.2014 o poskytnutie sociálnej výpomoci pre dve maloleté školopovinné deti Veroniku a Jakuba a v zmysle Štatútu obce poskytuje sociálnu výpomoc vo výške 100,00 Eur na zakúpenie obuvi a ošatenia za podmienky, že nákup zabezpečí starosta obce alebo ním poverený zamestnanec.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Ľahká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 71/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

Neschvaľuje:

Žiadosť Jána Černáka, Hviezdoslavova 398/27, 972 12 Nedožery-Brezany evidovanej pod číslom 558/2014 dňa 17.09.2013 o prenájom garáže v priestoroch „starej školy“ za účelom vykonávania opráv a diagnostiku motorových vozidiel z dôvodu, že predmetnú garáž

potrebuje obec pre zabezpečenie svojich činností, na uloženie materiálu a vecí z dvoch garáží za obecným úradom, ktoré potrebuje uvoľniť.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Lahká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 72/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

S c h v a ľ u j e:

Pridelenie trojizbového obecného nájomného bytu, ktorý sa uvoľní po výkone deložovania p. Jozefa Frola pre žiadateľku Mgr. Luciu Šujanovú, V. B. Nedožerského 185, 972 12 Nedožery-Brezany a jej druha Ľuboslava Ziburu, Urbárska 713/4, 972 46 Čereňany na základe žiadosti evidovanej pod číslom 289/2013 dňa 21.08.2013.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Lahká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 73/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

S c h v a ľ u j e:

Vyplatenie odmien poslancom a členom komisií za činnosť v II. polroku 2014 na základe písomného prehľadu vypracovaného zástupcom starostu v zmysle Zásad odmeňovania činností pri výkone obecnej samosprávy zo dňa 24.02.2011.

Hlasovanie:

Za – Ing. Pavol Cipov, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová,
Marian Lajčiak, Ľudmila Lahká, Peter Paulík, Bibiána Šimová, Ing. Bohuslav Znamenák

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 74/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

S c h v a ľ u j e:

Vyplatenie jednorazovej odmeny hlavnému kontrolórovi v zmysle ust. § 18c ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo výške 20% zo súčtu základných mesačných plátov za II. polrok 2014 za volebné obdobie 2010 - 2014.

Hlasovanie:

Za –, Pavel Grom, Ing. Silvester Hanuska, Eva Kucharovičová, Ľudmila Ľahká, Bibiána Šimová

Proti – 0

Zdržal sa – Ing. Pavol Cipov, Marian Lajčiak, Peter Paulík, Ing. Bohuslav Znamenák

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 75/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Nedožery-Brezany

Berie na vedomie:

1. Žiadosti o pridelenie obecného bytu:

- Martina Gamanová, Sama Chalupku 39/4, Prievidza
- Dušan Kucman a Ivana Vepperyová, Družby 338/1, Nedožery-Brezany
- Vladimír Kočiš, Pravenec 350, Pravenec
- Roman Čičmanec a Mária Čičmancová, Družby 684/10/7, Nedožery-Brezany
- Robert Kotrík a Eva Kotríková, Športová 124/14, Lazany
- Bc. Zuzana Plicová a manž. Marián Plic, Chrenovec 394, Chrenovec-Brusno
- Adriana Boboková, 353, Malinová
- Ján Kubačka a Monika Kubačková, Björnsona 42/1, Prievidza
- Pavol Múdry, Prievidza

2. Žiadosť o prijatie do zamestnania:

- Veronika Šimová, Kukučínova 26/13, Nedožery-Brezany
- Irena Hrdlovičová, Gorkého 19/8, Prievidza
- Nikola Vrabcová, Hviezdoslavova 400/29, Nedožery-Brezany
- Jolana Harineková, Budovateľská 230, Nedožery-Brezany
- Erika Žatková, Športová 502/36-1, Lazany
- Silvia Grežová, M. Gorkého 46/13, Prievidza

Zoznam uznesení tvorí nedeliteľnú súčasť zápisnice z piateho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 11.12.2014.

Zapisovateľ: Ing. Silvester Hanuska

Za overovateľov: Eva Kucharovičová

Marian Lajčiak

JUDr. Martin Mokrý
starosta obce