

**Obec Nedožery-Brezany, Obecný úrad, Družstevná 367/1,
972 12 Nedožery-Brezany**

**Zverejnenie prevodu pozemkov z dôvodu hodného
osobitného zreteľa – zmena uznesenia č. 98/2017**

Obec Nedožery-Brezany v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa – zmena uznesenia č. 98/2017.

Predmetom prevodu a zmeny uznesenia sú parcely :

- diel 3 parcela číslo 1280/2 druh pozemku: záhrady o výmere 54 m²
- diel 5 parcela číslo 1280/2 druh pozemku: záhrady o výmere 36 m²
- diel 6 parcela číslo 1280/3 druh pozemku: záhrady o výmere 1 m²

nachádzajúce sa pod stavbou rodinného domu a pri rodinnom dome t.j. sú súčasťou dvora a sú v užívaní Miriam Humajovej , Štúrová 582/7, Nedožery-Brezany a Michala Šinku, Nedožerského 144, Nedožery-Brezany a sú vo vlastníctve obce Nedožery-Brezany. Ostatné parcely prevodu schválené uznesením č. 98/2017 ostávajú nezmenené. Zmena spočíva len v upravení chybného určenia druhu pozemkov: zastavané plochy a nádvorcia sa menia na záhrady.

Parcely 1279/5 , 1279/6, 1280/2, 1280/3 boli vytvorené GP č. 60/2016 overeným pod č. 787/2016 z parcely registra E-KN č. 1279/1 druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 169 m² a z parcely E-KN č. 1109/1 druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 774 m² ktoré sú zapísané na LV č.1 k. ú. Brezany.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že parcely registra E-KN č. 1279/1 , 1109/1 sa nachádzajú pod rodinným domom a pri rodinnom dome t.j. sú súčasťou dvora k rodinnému domu, ktorý je v spoluvlastníctve p. Miriam Humajovej, Štúrova 582/7, 972 12 Nedožery-Brezany a Michala Šinku, Nedožerského 144, 972 12 Nedožery-Brezany.

Cena za pozemky, ktoré boli predmetom prevodu o celkovej výmere 258 m², bola stanovená na základe Vyhlášky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku vo výške 1 231,00 EUR a zároveň už zaplatená na účet obce Nedožery-Brezany. Žiadatelia nadobudnú tieto pozemky do podielového spoluvlastníctva, každý vo výške 1/2 z celku.

Zámer obce Nedožery-Brezany previesť svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Nedožery-Brezany uznesením č. 54/2017 dňa 13.09.2017.

Prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – zmena uznesenia č. 98/2017 bude predmetom schvaľovania na prvom zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany dňa 26.3.2018.

Zverejnené dňa 9.3.2018



JUDr. Martin Mokry
starosta obce