

NEPOMENOVANÁ ZMLUVA

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Zmluvná strana 1.: Obec Nedožery-Brezany, Družstevná 367, Nedožery-Brezany
IČO 00318302, zastúpená starostom JUDr. Martinom Mokrym

Zmluvná strana 2.: Poľnohospodárske družstvo Nedožery-Brezany

uzatvárajú podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka túto zmluvu.

I.

Predmet a účel zmluvy

Zmluvná strana 2. je podľa zistených podkladov vlastníkom parciel vzniknutých na základe geometrického plánu vypracovaného spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o, číslo 69/2016, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor pod číslom 465/2016 a to : parcela č. 2370/12, k. ú. Nedožery, 2370/82, k. ú. Nedožery, 2370/83, k.ú. Nedožery.

Na parcele č. 2370/12, k. ú. Nedožery bolo vybudované svojpomocne obyvateľmi obce Nedožery-Brezany futbalové ihrisko pred rokom 1976, o ktoré sa stará futbalový oddiel obce Nedožery-Brezany (TJ Družstevník Horná Nitra Nedožery-Brezany).

Na parcele č. 2370/83 bola svojpomocne obyvateľmi obce Nedožery-Brezany pred rokom 1976 vybudovaná studňa na polievanie futbalového ihriska, o ktoré sa stará futbalový oddiel obce Nedožery-Brezany (TJ Družstevník Horná Nitra Nedožery-Brezany).

Na parcele č. 2370/82 bol svojpomocne obyvateľmi obce Nedožery-Brezany pred rokom 1976 vybudovaný prívod k zavlažovaciemu systému na polievanie futbalového ihriska, o ktoré sa stará futbalový oddiel obce Nedožery-Brezany (TJ Družstevník Horná Nitra Nedožery-Brezany).

Z uvedeného je zrejmé, že tieto parcely slúžia výlučne na verejnoprospešný účel – činnosť futbalového oddielu (TJ Družstevník Horná Nitra Nedožery-Brezany).

II.

Povinnosti a oprávnenia zmluvných strán

Zmluvná strana 1. je oprávnená:

- užívať uvedené parcely na účel, ktorý je uvedený v čl. I tejto zmluvy bezdoplatne,
- vykonávať nevyhnutné činnosti spojené údržbou zariadení uvedených v čl. I tejto zmluvy
- v prípade potreby vybudovať na parcelách uvedených v čl. I tejto zmluvy nové zariadenia, ktoré budú výlučne slúžiť na verejnoprospešný účel uvedený v čl. I tejto zmluvy.

Zmluvná strana 1. je povinná:

- pri poškodení iných parciel ako parciel uvedených v čl. I. tejto zmluvy zabezpečiť prinavrátanie do pôvodného stavu na vlastné náklady,
- vynaložiť činnosť na získanie pozemkov uvedených v čl. I tejto zmluvy do svojho vlastníctva formou zámény pozemkov.

III.

Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú počas realizácie tejto zmluvy poskytovať všetku potrebnú vzájomnú súčinnosť k dosiahnutiu splnenia oprávnení a záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.

V prípadoch neupravených touto zmluvou, ako aj otázok týkajúcich sa výkladu, vykonávania a platnosti zmluvy, použije sa právny poriadok SR.

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, pričom výpoveď zo zmluvy je možná najskôr 10 rokov od podpisu zmluvy. Výpovedná lehota je 3 roky a začína plynúť kalendárnym mesiacom po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ich zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné, zmluva je uzavretá za vzájomne dohodnutých podmienok, nie v tiesni, omyle alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Obsahu zmluvy rozumejú a na znak súhlasu s ňou a vôle byť ňou viazaní ju podpisujú.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na webovom sídle obce Nedožery-Brezany. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch.

V Nedožeroch-Brezanoch, dňa 3.6.2016.....

.....
zmluvná strana 1.

Obec Nedožery-Brezany
Obecný úrad ①
Nedožery-Brezany
972 12 okr. Prievidza

.....
zmluvná strana 2.

Poľnohospodárske družstvo
HORNÁ NITRA
so sídlom ①
972 12 NEDOŽERY-BREZANY
IČ DPH: SK2020467174, IČO: 00201243