

ZÁMENNÁ ZMLUVA

uzatvorená v zmysle príslušného ustanovenia Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

Jozef Blaho, rod. Blaho

nar.:

rod. č.:

št. prísl.:

bytom:

/ďalej len "zámenca"/

a

Obec Nedožery - Brezany

IČO: 318302

adresa: Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery – Brezany

zastúpená: JUDr. Martinom Mokrym, starostom obce

/ďalej len "obec"/

Preambula

1. Zámenca je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 547 v katastrálnom území Brezany, obec Nedožery-Brezany, okres Prievidza vedenom Správou katastra Prievidza, Katastrálny úrad Trenčín:

– parc. č. 1109/7 o výmere 82 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría

– parc. č. 1273/4 o výmere 76 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría
(ďalej len „pozemky“).

2. Obec je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 1 v katastrálnom území Brezany, obec Nedožery-Brezany, okres Prievidza vedenom Správou katastra Prievidza, Katastrálny úrad Trenčín:

– parc. č. 1272/2 o výmere 121 m², druh pozemku: zahrada

– parc. č. 1109/6 o výmere 6 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría

(ďalej len „pozemky“).

I.

Predmet zmluvy

1. Obec prevádza do výlučného vlastníctva zámencu vlastnícke právo k nehnuteľnosti –

– parc. č. 1272/2 o výmere 121 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría

– parc. č. 1109/6 o výmere 6 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría

zapísané na LV č. 1 v katastrálnom území Brezany, obec Nedožery-Brezany, okres Prievidza vedenom Správou katastra Prievidza, Katastrálny úrad Trenčín, ktoré zámenca prijíma a zároveň zámenca zámennou zmluvou prevádza nehnuteľnosti –

– parc. č. 1272/2 o výmere 121 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría

– parc. č. 1109/6 o výmere 6 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría

zapísané na LV č. 547 v katastrálnom území Brezany, obec Nedožery-Brezany, okres Prievidza vedenom Správou katastra Prievidza, Katastrálny úrad Trenčín, ktoré obec prijíma.

2. Dôvodom záměny nehnuteľností medzi obcou a záměncami je vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou v obci Nedožery – Brezany, časť Brezany.

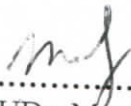
II. Osobitné dojednania

1. Obci a záměncovi je stav zamieňaných nehnuteľností známy.
2. Záměna nehnuteľnosti bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva Nedožery – Brezany č. 44/2012 zo dňa 27.06.2012.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckych práv z titulu zámennej zmluvy do katastra nehnuteľností na Správe katastra Prievidza je povinný podať záměnce, pričom poplatok za vklad znáša obec. Do dňa rozhodnutia Správy katastra Prievidza o vklade vlastníckych práv z titulu zámennej zmluvy sú zmluvné strany touto zmluvou viazané.

III. Záverečné ustanovenia

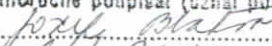
1. Platnosť tejto zmluvy nastáva okamihom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť okamihom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
2. Zmluva bola vyhotovená v 4 exemplároch, z toho 2 exempláre sa predloží Správe katastra Prievidza pre účely povolenia vkladu. Po jednom exemplári obdržia zmluvné strany po podpise tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzavretá vážne, slobodne, za obojstranne zrozumiteľných podmienok a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, na znak čoho zmluvu podpisujú.

V Nedožerach - Brezanoch, dňa 1.8.2012


JUDr. Martin Mokry
starosta obce




Jozef Blaho

Podľa knihy na osvedčovanie č. 642/2012
Idto listinu pred obcou Nedožery-Brezany
vlastnoručne podpísal (uznal podpis za vlastný)

bytom Nedožery-Brezany, Hrnčárska 462/139
rodné číslo 7.7.1902/1916
ktorého osobné totožnosť bola preukázaná
občianskym preukazom SL 246160
V Nedožerach-Brezanoch, dňa 3.8.2012


osvedčujúci pracovník

